

Priznanie zmien k dani z nehnuteľností a k dani za psa

Oznámenie

Obecný úrad upozorňuje občanov - vlastníkov nehnuteľností v katastri obce Matúškovo, u ktorých v priebehu roka 2025 nastali zmeny vo vlastníctve nehnuteľností, alebo iné zmeny rozhodujúce pre správne určenie dane (napr. zmena účelu využitia stavby, predaj, kúpa, vydané právoplatné stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie, rozhodnutie o zbúraní stavby, atď.), sú povinní najneskôr do 31. januára 2026 podať priznanie k dani z nehnuteľností a predložiť na Obecnom úrade v Matúškove.

V prípade nepodania daňového priznania v určenej lehote môže byť daňovníkovi uložená pokuta vo výške od 5 € až do 3 000 €.

Tlačivá na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľností sú k dispozícii na miestnom obecnom úrade a taktiež sú zverejnené na webovej stránke obce www.matuskovo.sk

Možné zmeny:

- *Predaj nehnuteľnosti*
- *Kúpa nehnuteľnosti*
- *Dedenie*
- *Darovanie*
- *Stavebný pozemok*
- *Kolaudácia stavby*
- *Odstránenie stavby*
- *Zmena v užívaní stavby*
- *Zmena charakteru pozemku*
- *Dražba, atď.*

Priznanie k dani z nehnuteľností musia podať fyzické alebo právnické osoby u ktorých v roku 2025 došlo k zmene.

Povinnosťou majiteľov psov je taktiež nahlasovať zmeny vo vlastníctve psa.

Az ingatlanok tulajdonjogának és a kutyatulajdonjog változásainak adóbevallása

Értesítés

A községi hivatal felhívja mindazok figyelmét, akik a taksonyi kataszter területén olyan ingatlanokkal rendelkeznek, amelyeknél 2025-ben változás történt, illetve olyan körülmények merültek fel, amelyek befolyásolják az adó összegének helyes megállapítását (az ingatlan használati célja, kiadott jogerős építkezési engedély, használatba vételi engedély (kolaudáció), az épület lebontásáról szóló határozat stb.) kötelesek adóbevallást beadni legkésőbb 2026. január 31-ig a Taksonyi Községi Hivatalban.

Akik ezen kötelességnek nem tesznek eleget, 5€ - tól 3.000€ - ig terjedő büntetésben részesülhetnek.

Az adóbevalláshoz szükséges nyomtatványok elérhetők a községi hivatalban és a község honlapján www.matuskovo.sk

Esetleges változások:

- Ingatlan eladása
- Ingatlan vásárlása
- Öröklés
- Ajándékozás
- Építkezési telek
- Az épület kolaudációja
- Az épület lebontása
- Változás az épület használatában
- Változás a telek besorolásában
- Árverés, stb.

Az ingatlanadó-bevallást azok a fizikai és jogi személyek kötelesek benyújtani, akiknél 2025-ben változás történt.

A kutyatulajdonosok kötelesek bejelenteni a kutyatulajdonjog változásait is.