

## Zápisnica

z 3. plánovaného verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Matúškove,  
konaného dňa 13.06.2023

---

Prítomní: starostka obce – Ing. Marta Mészárosová  
poslanci obecného zastupiteľstva (viď. prezenčná listina)  
Mgr. Mária Tomovičová, hlavná kontrolórka Obce Matúškovo  
Ing. Andrej Bános – právny zástupca Obce Matúškovo

Plánované zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostky obce zo dňa 02.06.2023 a konalo sa na Obecnom úrade v Matúškove. Prílohu tejto zápisnice tvoria všetky materiály predkladané na tomto zasadnutí.

### **K bodu č. 1 – Otvorenie**

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Matúškove zahájila p. starostka. Privítala poslancov a konštatovala, že obecné zastupiteľstvo na svojom 3. plánovanom zasadnutí je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa zúčastnilo 9 poslancov.

### **K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku p. starostka určila p. Silviu Vargovú referentku obecného úradu a za overovateľov zápisnice navrhla p. Ing. Ivana Molnára a p. Mgr. Tibora Mészároša. Za uvedený návrh hlasovalo deväť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

### **K bodu č. 3 – Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

P. starostka oboznámila prítomných s programom zasadnutia a dala hlasovať za program. Za bolo deväť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

### **K bodu č. 4 – Voľba návrhovej komisie**

P. starostka navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení:  
Ing. Dávid Mézes - predseda  
PhDr. László Bukovszky  
Mgr. Anita Himpán Román

Za uvedený návrh p. starostka dala hlasovať. Za bolo deväť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

P. starostka využila prítomnosť právneho zástupcu, p. A. Bánosa, ktorého privítala a zároveň ho poprosila aby informoval prítomných, v akom štádiu je záležitosť: zámena pozemkov - P. Záhorský, M. Zmajkovič a P. Priadková. ( K bodu č. 10 – Prerokovanie žiadostí vlastníkov pozemkov v k.ú. Matúškovo a ich majetkoprávne vysporiadanie (Šárd)

Každému žiadateľovi bola daná ponuka na odkúpenie podielu na nehnuteľnostiach za 6€/m<sup>2</sup>, ako bolo schválené zastupiteľstvom. Každý odmietol túto ponuku. P. Zmajkovič a p. Záhorský v liste zo dňa 15.03.2023 uvádzajú že ak obec akceptuje kúpnu cenu stanovenú znalcom, sú ochotní uzavrieť kúpnu zmluvu, prípadne by súhlasili zo zámenou pozemkov za pozemok v intraviláne obce. Menovaní boli oboznámení s ďalšou ponukou, so zámenou ich podielov za poľnohospodársky pozemok podobnej výmery vo vlastníctve obce. Menovaní nesúhlasili s ponukou. Listom zo dňa 11.05.2023 navrhovali uzavrieť kúpnu zmluvu s cenou pozemku 80€/1m<sup>2</sup>, prípadne by prijali možnosť zámeny ich vlastníctva za ornú pôdu obecnú parc. č. 2742 o výmere 3562 m<sup>2</sup> (úzky pás pôdy za futb. ihriskom). Vlastníci boli dňa 16.05.2023 vyzvaní o spresnenie predmetu posledného návrhu zámeny. Pri osobnom stretnutí s p. Záhorským tu na OcÚ mu boli ponúknuté ďalšie pozemky vo vlastníctve obce napr. pri „Máriáčke“- nevyhovuje kvôli prístupu, jeden stav. pozemok za novým cintorínom- nevyhovuje mu kvôli stĺpu vysokého napätia. P. Záhorský prišiel dňa 12.06.2023 na OcÚ a uviedol, že ponúknuté pozemky mu nevyhovujú, a zároveň stiahol aj svoju ponuku na zámenu za pozemok pri ihrisku, ktorý má v spoluvlastníctve s p. Zmajkovičom. P. Záhorský si uplatnil ďalšiu žiadosť o zámenu, a to: pozemok vo vlastníctve obce, parc.č.2528/1, zast. plocha (992m<sup>2</sup>) a budova s.č.528 s možnosťou predkupného práva záhrady parc.č.2529/1 vo výmere 1533 m<sup>2</sup> za pozemok v jeho vlastníctve, parc.č. 664/3 – vodná plocha vo výmere 1439 m<sup>2</sup>. Pri každom stretnutí p. Záhorský poznamenával, že ak nedôjde k dohode s obcou, ani obec od neho neodkúpi svoje pozemky, dňa 1. júla svoje nehnuteľnosti oplotí.

Teraz obecné zastupiteľstvo sa má rozhodnúť, ako sa vysporiada s poslednou žiadosťou p. Záhorského.

Čo sa týka p. Priadkovej, tá obdržala od obce začiatkom apríla list, že OZ uznesením 26/2023 schválilo výmenu pozemkov o približnej celkovej výmere 2444 m<sup>2</sup>, ktorých výlučnou vlastníčkou je ona. P. Priadková listom z 5.5.2023 oznámila, že o ponúknutý pozemok nemá záujem, nakoľko k nemu nevedie žiadna prístupová cesta a zároveň predkladala novú ponuku: zámena svojich nehnuteľností uvedených v liste zo dňa 8.03.2023 za pozemok – ornú pôdu vo vlastníctve obce, parc.č. 939/3 vo výmere 4215 m<sup>2</sup> v rozvojovej lokalite za ul. Podzáhradnou. p. Priadková pripúšťala možnosť upresniť výmeru s novoobjavenou parcelou 976/205 ( Sv. Vendelín v Salibskej zákrute) a s časťou pozemku - plochou pri oplotení nového cintorína, po jeho zameraní geometrickým plánom.

Ďalej p. Bános uviedol: Žiadatelia môžu podávať každý deň žiadosť, ktorú zastupiteľstvo musí prerokovávať. Zástupca Policajného zboru navrhol považovať o podaní predbežného opatrenia, keďže p. Záhorský už viackrát prehlásil, že keď nedôjde k dohode 1. júla oplotí svoj pozemok.

P. poslanec Ing. D. Mézes: p. Priadková prijala ponuku, ostatné naťahujeme. Nebudú potom aj ostatní žiadať viac?

P. Bános: tých ktorý majú v tej lokalite postavené viac ako 10 rokov môžu si zriadiť vecné bremeno. Treba považovať, či nezačať vyvlastňovať.

P. starostka: p. Záhorský mal aj taký návrh, že by spevnil breh od strany p. Kubíka potom tam môže vytvoriť aj 3 stavebné pozemky.

V prípade p. Priadkovej, keďže ňou žiadaná obecná parc. č. 939/3 má výmeru viac m<sup>2</sup>, ona pristúpila na to aby bola zameraná geometrickým plánom, časť pozemku v jej vlastníctve -

parkovisko pred novým cintorínom a pozdĺž oplotenia od Šárdu a jej prislúchajúci pozemok v areáli nového cintorína.

Právny zástupca sa rozlúčil a opustil rokovanie. OZ pokračovalo svoje rokovanie.

### **K bodu č. 5 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

P. starostka predniesla správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ. K tomuto bodu prítomní poslanci nemali pripomienku a správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ vzali na vedomie.

### **K bodu č. 6 – Interpelácia poslancov**

Do interpelácií sa prihlásil p. poslanec PhDr. L. Bukovszky, ktorý informoval, že v platnom „VZN Obce Matúškovo č.1/2023 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste“ v článku 6 je uvedené zamedzenie narušenia pokojného života občanov v nedeľu a vo sviatkoch. Veľa ľudí kosí v nedeľu trávu, karbobrúskou alebo iným hlučným motorom ruší nedeľný pokoj. Prosí o patričné informovanie občanov o prijatých VZN.

P. starostka odpovedala, že na internetovej stránke obce a na verejných úradných nástenkách sú zverejnené nariadenia, ako aj iné dokumenty a oznamy, každý má možnosť si ich prečítať. Samozrejme si považujeme, aký spôsob informovania občanov by bol v tomto prípade najúčinnejší.

Ďalej p. poslankyňa Ing.arch. I. Szócsová pripomenula, že autobus oproti obchodu Potraviny Adam nestojí pri nástupišti, ale trochu ďalej, bolo by dobré predĺžiť nástupnú plochu. Namiesto trávy, ktorá prerastá zatravnňovacie dielce dať napr. makadam alebo pokosiť trávu aby nebola vyššia ako zámková dlažba.

P. starostka odpovedala, že túto vec zapracujeme do plánu činností zamestnancov obce, ktorí sa starajú o verejnú zeleň a verejné priestranstvá a nástupná plocha sa upraví, aby bola pre cestujúcich občanov bezpečná. V prípade, že bude potrebný pracovný stroj, bude ohlásená firma AQUAMONT.

Ďalej p. poslankyňa Ing.arch. I. Szócsová chcela vedieť ako bude škôlka počas prázdnin otvorená, či by sa nedalo o týždeň predĺžiť prevádzkovú dobu. Dňa 10.07.2023 je plánovaná odstávka vody z verejného vodovodu a celý týždeň môže byť zakalená voda, preto z hygienických dôvodov bude škôlka uzavretá.

P. starostke zatiaľ nehlásili rodičia, že by mali záujem o predĺženie otváracej doby, a ani riaditeľka MŠ. Preveríme, urobí sa prieskum a v prípade záujmu bude škôlka otvorená.

P. poslanec PhDr. L. Bukovszky chcel vedieť, či by sa nedalo odfrézovať cestu pri kostole, ktorá patrí pod Trnavský samosprávny kraj, pretože je veľmi nebezpečná.

P. starostka odpovedala, že zlá situácia cesty je nahlásená, o probléme vedia. Máme aj kontakt na požičovňu frézy, avšak treba zaškoliť pracovníka obce, aby s tým mohol pracovať. Túto možnosť nevidí reálne. Zástupca Správy a údržby ciest TT prisľúbil pomoc.

P. poslanec Ing. R. Kubovics chcel vedieť kedy sa opraví výtlky pri zbernom dvore a v ulici kde býva p. Tomi Kid.

P. starostka odpovedala, že výtlky sa budú opravovať tryskovou metódou na všetkých miestach, kde je to potrebné. Nie iba na týchto dvoch uliciach. Na realizáciu nastúpia zamestnanci firmy podľa určeného harmonogramu EKOM PLUS, s.r.o. D. Streda, pokiaľ

počasie dovoľí dňa 19.06.2023.

Ďalej p. poslanec J. Pék chcel vedieť komu patria vysušené tuje na ulici Palántátskej, bolo by ich dobré odstrániť.

P. starostka povedala, že ulica – pozemok cesty je obecná. Nie je síce zameraná hranica pozemku, avšak vysušené tuje môže odstrániť ten, kto ich tam vysadil. Obec vyzve vlastníka rodinného domu na likvidáciu a ich následné uloženie na určenú skládku konárov.

P. poslanec Ing. R. Kubovics sa informoval ako je to s opravou verejného osvetlenia, lebo na ulici Podzáhradná už 6 týždňov nesvieti lampa.

P. starostka povedala, že opravy VO uskutoční tento týždeň, firma Daisy Elektro Galanta, ktorá má na starosti opravy VO. Práce neboli vykonané z dôvodu, že mali výpadok.

Ďalej p. poslanec Ing. R. Kubovics sa informoval ako dopadla petícia ohľadne zachovania lesa.

P. starostka odpovedala že ako Vám už pár krát bolo predstreté, počas zmien a doplnkov územnému plánu sa táto vec priebežne riešila veľmi zodpovedne a je to vyriešené práve Zmenami a doplnkami č.4, ktoré bude OZ na dnešnom zasadnutí schvaľovať.

## **K bodu č. 7 – Prerokovanie a schválenie záverečného účtu obce za rok 2022**

P. starostka poprosila p. kontrolórku Mgr. Máriu Tomovičovú, aby predniesla svoje stanovisko k záverečnému účtu Obce Matúškovo za rok 2022. K záverečnému účtu nemala žiadne pripomienky, ani poslanci nežiadali vysvetlenie.

P. starostka dala hlasovať za schválenie záverečného účtu Obce Matúškovo za rok 2022 a celoročné hospodárenie za rok 2022. Za bolo deväť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szöcssová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci plnenie rozpočtu jednohlasne schválili.

P. starostka dala hlasovať za preúčtovanie výsledku hospodárenia za rok 2022, zisk vo výške 152 591,32€ v prospech účtu 428. Za bolo deväť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szöcssová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci jednohlasne schválili preúčtovanie výsledku hospodárenia.

P. starostka dala hlasovať za tvorbu rezervného fondu vo výške 10% z prebytku hospodárenia za rok 2022 t.j. v sume 4 999,33€. Za bolo deväť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szöcssová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci jednohlasne schválili tvorbu rezervného fondu.

P. starostka dala hlasovať za prevod finančných prostriedkov vo výške 252 958,00€ do rozpočtu 2023 na krytie kapitálových a finančných výdavkov. Za bolo deväť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szöcssová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

V ďalšom poslanci brali na vedomie stanovisko hl. kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2022.

P. poslanec Ing. P. Kovács a p. poslanec Mgr. T. Mészáros opustili miestnosť.

### **K bodu č. 8 – Plnenie rozpočtu obce za I.Q 2023**

P. starostka vyzvala p. poslanca Ing. I. Molnára, predsedu finančnej komisie, aby sa vyjadril k plneniu rozpočtu. P. poslanec vysvetlil jednotlivé položky príjmov a výdavkov.

P. starostka dala hlasovať za plnenie rozpočtu obce za I. Q 2023. Za bolo sedem poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Roman Kubovics, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

### **K bodu č. 9 – Schválenie VZN obce Matúškovo , ktorým sa vyhlasujú záväzné časti územného plánu obce Matúškovo**

P. starostka informovala poslancov o návrhu VZN obce Matúškovo č.3/2023, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ÚPN obce Matúškovo, Zmeny a doplnky č.4. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obci od 25.04.2023. Lehota na pripomienkovanie bola určená do 05.05.2023. VZN zahŕňa základné zásady usporiadania územia a limity jeho využívania určené v záväzných regulatívoch a priestorového usporiadania územia, plochy pre verejnoprospešné stavby, dopravného a technického vybavenia, zachovania kultúrnych hodnôt, zásady a regulatívy ochrany prírody, komplexný urbanistický návrh a pod.

Keďže poslanci nemali otázku, ani pripomienku, P. starostka dala hlasovať za návrh VZN obce Matúškovo č.3/2023. Za bolo päť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szócsová), dvaja poslanci sa zdržali hlasovania (Ing. Roman Kubovics a Ing. Dávid Mézes). Poslanci tento návrh schválili.

P. poslanec Ing. P. Kovács a p. poslanec Mgr. T. Mészáros sa vrátili na OZ.

### **K bodu č. 10 – Prerokovanie žiadostí vlastníkov pozemkov v k.ú. Matúškovo a ich majetkoprávne vysporiadanie (Šárd)**

Na základe podanej správy právnym zástupcom obce poslanci znovu si ozrejmili ponuky, návrhy a možnosti majetkoprávneho vysporiadania vodnej a inej plochy, ako aj miestnych komunikácií.

P. poslanec Ing. I Molnár: budova bývalého národného výboru na hlavnej ulici aj s pozemkom má oveľa väčšiu hodnotu ako hodnota celej výmery vodnej plochy vo vlastníctve p. Záhorského pokiaľ sledujeme nim navrhnutú cenu za 1m<sup>2</sup> vo výške 82€, prípade zámeny by on mal ešte nám doplatiť.

P. poslanec PhDr. L. Bukovszky: koľko takých kôl potrebujeme? Za uvedenú budovu nezahlasujem.

P. poslanec Ing. I. Molnár: vyzerá tak, že s p. Priadkovou budeme vedieť uzavrieť zámennú zmluvu.

Žiadosť p. P. Záhorského zo dňa 12.06.2023:

P. starostka dala hlasovať za návrh: zámena pozemku vo vlastníctve obce LV č.3402, parc. č. 2529/1, záhrada 1533 m<sup>2</sup>, parc. č.2528/1 zast. plochy a nádvoría 992 m<sup>2</sup>, budova súp. č. 528 na pozemku parc. 2528/1 v celosti za pozemok vo vlastníctve P. Záhorského LV č. 4429, pozemok , vodná plocha vo výmery 1439 m<sup>2</sup> v celosti, parc. č. 664/3 k.ú. Matúškovo. Proti návrhu bolo deväť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár,

János Pék, Ing.arch. Ildikó Szócsová), nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh neschválili.

Následne p. starostka dala hlasovať za podanie neodkladného opatrenia na súd – zabrániť umiestneniu prekážok na miestnej komunikácii na pozemku vo vlastníctve p. Záhorského 664/3. Za bolo deväť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

Ponuka p. Priadkovej zo dňa 05.05.2023

P. starostka dala hlasovať za návrh: Záměna pozemkov vo vlastníctve obce, LV 4374, parc. 939/3 vo výmere 4215m<sup>2</sup> za pozemky vo vlastníctve p. Priadkovej LV č. 5978, k.ú. Matúškovo, ako je to uvedené v odpovedi obce Matúškovo zo dňa 05.04.2023 s tým, že sa výmera upresní po zameraní geom. plánom časti pozemkov - pred novým cintorínom, v areáli nového cintorína po dohode s vlastníčkovi p. Priadkovou. Za bolo deväť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

Na zasadnutie sa dostavila Ing. M. Morvayová referentka stavebného úradu, ktorá informovala prítomných, že na stavebný úrad v Matúškove dňa 09.06.2023 podal p. Bc. Denis Duba ako vlastník stavby s.č. 50 na parcele 3414/2 Ohlásenie stavebných úprav. K žiadosti priložil LV č. 3476 na ktorom je prevádzková budova zapísaná pod s.č. 50. V evidencii obce súpisné číslo 50 je pridelené rodinnému domu na parcele 3759/2 a nie je známe, že duplicitne by bolo vydané s.č. 50 na inú stavbu. Obec sa preto obracia na Okresný úrad Galanta odbor katastra o podanie vysvetlenia, na základe akých dokladov sa zapísala táto tzv. budova. Pozemok sa nachádza v ochrannom páse pamiatkovej zóny. P. Duba požiadal o vydanie rozhodnutia o pridelení súpisného čísla, a o vydanie územnoplánovacej informácie k pozemkom na ktorých sa nachádza predmetný objekt. Ďalej p. starostka pripomenula, že je každému známe, že pozemok pod stánkom je sčasti vo vlastníctve Obce Matúškovo a sčasti vo vlastníctve R. k. cirkvi. K pozemku ani predchádzajúci vlastníci ani terajší vlastník nemá žiadny vzťah. V prípade keby sa riešilo vykonanie stavebných úprav, alebo rekonštrukcia objektu, bolo by nutné dodržať stanovisko KPÚ Trnava, vydokladovať vzťah k pozemku a ďalšie náležitosti. Vychádzajúc z územného plánu a z rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu o ochrannom pásme nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky v tomto území „ je potrebné v budúcnosti odstrániť, prípadne architektonicky preriešiť v súčasnosti rušivé prvky vrátane drobnej architektúry... stánky“.

P. starostka pokračovala, mám za to, a názor stavebného úradu je podobný, že tento objekt je dočasný charakteru. Ako sa vyjadroval aj KPÚ v záväznom stanovisku ktoré bolo doručené obecnému úradu 15.02.2019 sa píše, že „keďže existujúca drevená prevádzková budova je určená na dožitie, KPÚ Trnava nesúhlasí ani s jej napojením na inžinierske siete“. S p. Dubom už pred pár rokmi asi 2017 alebo 2018 sme riešili aj v komisii architektonický návrh nadstavby a napojenie objektu na vodu a kanalizáciu.

P. poslanec Ing. D. Mézes položil otázku čo by malo väčší význam pre obyvateľov „búdu zbúrať, alebo povoliť stavebné úpravy“?

Podľa p. Ing.arch. I. Szócsovej prestavba budovy, v ktorej nie sú vybudované inžinierske siete a pozemok pod stavbou nepatrí majiteľovi dočasnej stavby je nereálna. Pre nás by bol výhodnejší pozemok, pri prestavbe by museli inžinierske siete ťahať cez obecný pozemok a cirkevný pozemok.

Z dôvodu, že objekt je v rozpore s územným plánom, legalizácia nie je možná, p.

starostka dala hlasovať za začatie konania na odstránenie stavby s pripomienkou, že je potrebné konzultovať právne možnosti (vypratanie, nariadenie na odstránenie) a postupnosť v riešení tejto záležitosti, konzultovať s právnym zástupcom obce a so zástupcom spoluvlastníka pozemku, s R.k. cirkvou.

Za bolo sedem poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szöcssová), proti bol p. poslanec Ing. Dávid Mézes, a Ing. Roman Kubovics sa zdržal hlasovania. Poslanci tento návrh schválili.

### **K bodu č. 11 – Odborná príprava krízového štábu**

P. starostka v rámci odbornej prípravy krízového štábu oboznámila prítomných s analýzou vzniku MU na území okresu resp. obce, s dokumentáciou krízového štábu, so spôsobom vyhlasovania krízovej situácií a s prostriedkami na odstraňovanie následku MU. K tomuto bodu prítomní poslanci nemali pripomienku

### **K bodu č. 12 – Rôzne**

#### **Uloženie verejnej elektronickej komunikačnej siete a optickej prípojky**

P. starostka v súvislosti s uznesením č. 200/2022 informovala poslancov, že optický kábel na parc. č.E922/50 na pozemku vo vlastníctve obce bude uložený spoločnosťou Ubicom, s.r.o. (pôvodný žiadateľ iSupport, s.r.o.). Je návrh na uzavretie nájomnej zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam, parc. č. E 922/50, C 2198/5 s Ubicom, s.r.o. p. starostka zároveň dala návrh na zrušenie uznesenia č. 200/2022.

P. starostka dala hlasovať za uzavretie predmetnej zmluvy a za zrušenie uvedeného uznesenia. Za bolo osem poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, Ing.arch. Ildikó Szöcssová), hlasovania sa zdržal p. poslanec Ján Pék. Poslanci tento návrh schválili.

#### **Karol Bosák – elektrické vedenie**

P. Ing. M. Morvayová informovala prítomných o žiadosti p. K. Bosáka, ktorý mieni stavať viac rodinných domov, ktoré požadujú vyššiu kapacitu el. siete. Na základe požiadavky ZSDI navrhnuté je pripojenie z existujúcej trafostanice za kostolom v kombinácií vzdušného a podzemného vedenia. Podzemné vedenie je navrhnuté z trafostanice podtláčkou miestnej komunikácie pri pneuservise v dĺžke cca 7 m, zvyšná časť bude riešená zosilnením vzdušného vedenia. Keďže energetici požadujú dokladovať vzťah k pozemku na uloženie kábla v zemi predložili návrh Zmluvy o vecnom bremene, ktorá je predmetom schvaľovania.

P. starostka dala hlasovať. Za bolo deväť poslancov (PhDr. László Bukovszky, Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Peter Kovács, Ing. Roman Kubovics, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szöcssová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

#### **Ing.arch. V. Perleczký – cesta**

P. Ing. M. Morvayová informovala prítomných o riešení vzťahu k pozemku - podmienka ÚR pre novú lokalitu - k výstavbe 21 domov. predložil projekt „obnova miestnej cesty Proletárska III. – rozšírenie, úprava k čomu potrebuje dokladovať vzťah k pozemkom

ktoré sú predmetom projektu a sú vo vlastníctve obce. Za týmto účelom spoločnosť BCKS Inžinieri, s.r.o. predložila Návrh nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku parc. č. 2198/5, E 922/50, E 918/3 bezodplatne, na dobu neurčitú za účelom obnovy miestnej cesty Proletárska III. podľa projektu projektanta Ing. Hába.

Poslanci boli informovaní o návrhu ďalšej zástavby rodinnými domami, ktorý v zmysle schválenej zmeny ÚP predložil Ing. Tomáš Pulen, návrh spracoval Ing. Žiak a nadväzuje na novú výstavbu 21 domov.

P. starostka uviedla, že v každom prípade je potrebné zazmluvnenie tejto záležitosti, aby sme predišli zbytočným nepríjemnostiam a tiež k vydaniu stavebného povolenia na rozšírenie cesty na obecnom pozemku je potrebné predložiť zmluvu. Po konzultovaní s právnym zástupcom bude vypracovaná a podpísaná zmluva o výpožičke na bezodplatné dočasné užívanie predmetných parciel za účelom rozšírenia miestnej komunikácie, ktorá bude po kolaudácii odovzdaná bezplatne Obci Matúškovo.

### **Predaj melónov**

P. starostka informovala o žiadosti o krátkodobý prenájom priestoru na ambulantný predaj červených melónov do konca septembra na parcele C 2084/1, poprípade na parcele E 457. Podľa platného VZN č.1/2022 o miestnych daniach na kalendárny rok 2023 je sadzba dane pre účely ambulantného predaja ovocia a zeleniny 2,00€/m<sup>2</sup>/deň. Poslanci podľa platného VZN povoľujú predaj.

### **Volejbalové ihrisko**

Podpredseda komisie sociálnej, zdravotnej, športu a prevencie Ing. D. Mézes informovala prítomných o zasadnutí komisií zo dňa 06.06.2023. Programom rokovania bol návrh vízie športovo-kultúrneho využitia časti areálu futbalového ihriska Matúškovo a prejedanie projektu na vybudovanie volejbalového ihriska. P. Mézes sa spojil s Ing. arch. Szöcsövou, za účelom spresnenia lokalizácie a výmery budúceho volejbalového ihriska.

### **Obecné dni**

P. starostka informovala poslancov o programe obecných dní, ktoré sa budú konať od 14-16. júla 2023.

### **Odstávka vody**

P. starostka pripomenula poslancom, že ZsVS od 10-ho júla 2023 (pondelok) do 15. júla 2023 (piatok) bude vykonávať plánované stavebné práce na verejnom vodovode Galanta-Matúškovo. Z tohto dôvodu dňa 10-ho júla 2023 v pondelok od rána 7.30 do večera do 20.30 bude prerušená dodávka pitnej vody z verejného vodovodu na území celej obce. V Matúškove bude odstavená cisterna na pitnú vodu pri kultúrnom dome. P. starostka pripomenula, že z dôvodu zachovania zdravia a predchádzania sa nečakaných komplikácií počas tohto týždňa bude prerušená prevádzka v školskej jedálni a bude prerušený výchovno-vzdelávací proces v MŠ Matúškovo.



### **FCC Slovensko – čipovanie zberných nádob**

P. poslanec Ing. I. Molnár informoval o možnosti čipovania zberných nádob. S čipovaním nádob na komunálny odpad obec získa úplný prehľad o tom, aký je celkový počet nádob v obci a získa presnú hmotnosť v nádobách. Čipovaním sa zmení systém poplatkov, tí občania ktorí odpad separujú vyprodukurujú menej domového odpadu a tým pádom budú menej platiť. P. starostka povedala, že obec si uplatní objednávku na čipovanie zberných nádob.

### **FCC Slovensko – Odvoz zeleného odpadu z domu**

P. poslanec Ing. I. Molnár informoval, že FCC Slovensko ponúka možnosť odvozu zeleného odpadu z domu, tým pádom by sa zrušili kontajneri pri cintorínoch a pri ihrisku. Obec by potrebovala približne 900 ks „špeciálnych“ nádob. Zelený odpad by sa odvážal počas sezóny 2x do mesiaca. Do tohto kontajnera by mohli ľudia dávať pokosenú trávu, šupky zeleniny. Podľa vyjadrenia zberovej spoločnosti likvidáciu biologického odpadu postupne zavádzajú už aj okolitých obciach.

P. poslanec PhDr. László Bukovszky sa rozlúčil a opustil rokovanie.

### **Centrum voľného času**

P. starostka informovala o výsledku elektronického verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na realizáciu spevnených plôch a oplotenia dvora CVČ. Po oslovení hospodárskych subjektov prostredníctvom IS EVO do lehoty na predkladanie ponúk boli predložené 3 ponuky. Úspešným uchádzačom sa stal AQUAMONT spol. s.r.o. s najnižšou cenovou ponukou. Obec s firmou AQUAMONT spol. s.r.o. dňa 14.06.2023 podpísala Zmluvu o dielo, ktorého predmetom je spevnenie plochy, odvodnenie a oplotenie dvora CVČ.

P. poslanec Ing. P. Kovács a p. poslanec Mgr. T. Mészáros opustili miestnosť.

### **K bodu č. 13 – Návrh na uznesenie**

Ing. Dávid Mézes, predseda návrhovej komisie predniesol uznesenia prijaté na 3. plánovanom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

P. starostka dala hlasovať za prijaté uznesenia. Za bolo šesť poslancov (Mgr. Anita Himpán Román, Ing. Roman Kubovics, Ing. Dávid Mézes, Ing. Ivan Molnár, János Pék, Ing.arch. Ildikó Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

### **K bodu č. 14 – Záver**

Po prijatí uznesení p. starostka poďakovala prítomným za aktívnu účasť a týmto bolo 3. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončené.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ivan Molnár .....

Mgr. Tibor Mészáros .....

Zápisnicu zapísala:

Silvia Vargová

V Matúškove, 13.júna 2023