**Zmluva o dielo**
**Podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov**

## Čl. I.
## Zmluvné strany

Objednávateľ: OBEC MATÚŠKOVO
Obecný úrad
925 01 Matúškovo, 138
Zastúpený: Ing. Marta Mészárosová, starosta obce
IČO: 00800287
DIČ: 2021206605
bankové spojenie: SK02 5600 0000 0011 1151 5001

a

Zhotoviteľ: BRISTAV Slovakia s.r.o.
924 01 Galanta, Topoľová 2768/13
IČO: 47585617
IČ DPH: SK2024008349
bankové spojenie: SK75 0900 0000 0051 6362 2448

## Čl. II.
## Predmet zmluvy a plnenia

Predmetom zmluvy je realizácia predmetu zákazky:

**„Zvyšovanie energetickej náročnosti objektu s.č. 513 – Centrum voľného času a knižnica, II. etapa rekonštrukcie"**

1. Realizácia diela sa uskutoční v súlade s cenovou ponukou (viď Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk uchádzačov zo dňa 22.01.2020 v archíve OcÚ v Matúškove), ďalej s príslušnými technickými normami, predpismi BOZP a PO.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo objednávateľovi riadne a včas. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom zmluvy si obhliadol miesto realizácie diela, že mal dostatočný časový priestor na prípravu realizácie diela a so všetkými relevantnými skutočnosťami sa podrobne oboznámil.
3. Súčasťou diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré neboli vo výzve na predloženie cenovej ponuky výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce zhotoviteľa alebo, ak by bez ich vykonania stratilo dielo charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel alebo, ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela.

## Čl. III.
## Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa Čl. II tejto zmluvy v termíne:
   - **do 3 mesiacov od odovzdania staveniska**
2. Zmluvné termíny sú neprekročiteľné s výnimkou:
   a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
   b) v prípade zmien a rozsahu prác podľa pokynov objednávateľa
   c) vydanie príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa,
   d) oneskoreného odovzdanie staveniska.
3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie stavebných prác a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia stavebných prác.

## Čl. IV.
## Zmluvná cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. II., bod 1 tejto zmluvy je stanovená na základe ponuky zo dňa 21.01.2020. Jedná sa o realizáciu zdravotechniky a ústredného kúrenia a s tým spojených stavebných úprav. Ponuka bola zhotoviteľom predložená na základe Výzvy na predloženie cenovej ponuky (zákazka s nízkou hodnotou) a zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia. Zvýšenie zmluvnej ceny diela je neprípustné.

2. V cene diela podľa Čl. IV. sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžií zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace plnenia vrátane dodávateľskej dokumentácie, revízií, skúšok, atestov a certifikátov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.

3. Cena za zhotovenie diela podľa Čl. II., bod 1 činí:

**135 992,43 EUR**
**27 198,49 EUR (20 % DPH)**
**163 190,92 EUR**

slovom jednostošesťdesiattritisícstodevaťdesiat 92/100 eur .

4. Podkladom pre úhradu ceny budú faktúry vystavené na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác, ktoré predkladá zhotoviteľ objednávateľovi:
   I. – zdravotechnika, ÚK
   II. – stavebné úpravy
   Z prvej faktúry si objednávateľ uplatní zádržné vo výške 10 % do dátumu odovzdania predmetu zmluvy.
5. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi konečnú cenu za dielo na základe odovzdania diela zhotoviteľom.
6. Splatnosť faktúry: 30 dní
7. Objednávateľ neposkytuje preddavok, ani zálohovú platbu.

## Čl. V.
## Záruka na dielo a ukončenie zmluvy

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdávaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
2. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. V prípade materiálov a výrobkov tvoriacich dielo, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku dlhšiu ako v prvej vete tohto ustanovenia, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov.
3. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný na svoju zodpovednosť a náklady, t.j. bezplatne po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa odstrániť všetky vady diela, za ktoré zodpovedá.
4. Objednávateľ neprevezme dielo, pokiaľ budú na diele zistené vady a nedorobky.
5. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
6. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne a účelne vykonané práce.

## Čl. VII.
## Vlastníctvo diela

1. Vlastníkom predmetu diela vrátane jeho zhotovených častí je objednávateľ.
2. Vlastníkom všetkých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania do diela zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do okamihu riadneho odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že každá povinnosť uložená zhotoviteľovi touto zmluvou alebo na jej základe sa považuje za podstatnú, čo zhotoviteľ berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady.

## Čl. VIII.
## Záverečné ustanovenie

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy súťažná ponuka zhotoviteľa zo dňa 10.09.2019.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy im je známy, plne s ním súhlasia a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení slovenských právnych predpisov.
7. Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním.
8. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy im je známy, plne s ním súhlasia a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.

V Matúškove, dňa 04.02.2020

Za objednávateľa:

.....
Ing. Marta Mészárosová, starosta

OBEC MATÚŠKOVO

V Galante, dňa 04.02.2020

Za zhotoviteľa:

.....
Róbert Brizlák, konateľ

**BRISTAV Slovakia s.r.o.**
**Topoľová 2768/13**
**924 01 GALANTA**
**DIČ: 2024008349**