

Zápisnica

z 21. plánovaného verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Matúškove,
konaného dňa 31. augusta 2026

Prítomní:

- starostka obce – Ing. Marta Mészárosová
- kontrolórka Obce Matúškovo – Mgr. Mária Tomovičová
- poslanci obecného zastupiteľstva (vid'. prezenčná listina – príloha č. 1)
- občania obce (vid'. prezenčná listina – príloha č. 2)

Plánované verejné zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostky obce zo dňa 25. 08. 2026 a konala sa na obecnom úrade v Matúškove. Prílohu tejto zápisnice tvoria všetky materiály predložené na tomto zasadnutí.

K bodu č. 1 – Otvorenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Matúškove zahájila p. starostka. Privítala poslancov a občanov obce. Konštatovala, že obecné zastupiteľstvo na svojom 21. plánovanom zasadnutí je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania. Zasadnutia sa zúčastnilo 8 poslancov, 1 poslanec Ing. Roman Kubovics sa ospravedlnil.

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku p. starostka určila p. **Evu Szabó** referentku obecného úradu a za overovateľov zápisnice navrhla:

p. Mgr. Tibora Mészárosa a Ing. Petra Kovácsa

Návrh p. starostky poslanci OZ jednohlasne schválili.
(Ing. I. Molnár, J. Pék, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szöcsová, Mgr. A. Himpán Román, Ing. P. Kovács, Ing. D. Mézes, PhDr. L. Bukovszky), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 3 – Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
6. Interpelácia poslancov
7. Plnenie rozpočtu obce k 30. 06. 2026
8. Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2026 č.1
9. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom ornej pôdy vo vlastníctve obce Matúškovo na 5 ročné obdobie od 01. novembra 2026
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

P. starostka predložila návrh programu rokovania ktorý bol súčasťou pozvánky a požiadala poslancov o pripomienky k programu rokovania. Poslanci nemali námietky tak dala hlasovať. Návrh programu OZ jednohlasne schválilo. (Ing. I. Molnár, J. Pék, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szőcssová, Mgr. A. Himpán Román, Ing. P. Kovács, Ing. D. Mézes, PhDr. L. Bukovszky), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

P. starostka mala pozmeňujúci návrh k programu, navrhla zaradiť ďalšie body. Pripomenula OZ, že na júnovom zasadnutí OZ žiadosti p. Turičikovej a Hrotkó Z. a Hrotkó A. o majetkoprávne vysporiadanie pozemku, časť KN E parc.č.461 a KN C parc.č. 2822/4 vo vlastníctve obce Matúškovo, LV 4374 vyhovel a schválilo prebytočnosť predmetných pozemkov a ich prevod v zmysle „Zásad hospodárenia...“ a zahájenie príprav majetkového vysporiadania predmetných pozemkov. Obec dala vypracovať znalecký posudok a dnes treba schváliť zverejnenie zámerov odpredať spomínané parcely.

Ďalej navrhla vypočítať ponuku zástupcov petangového športu p. Csóku a p. Sz. Németha a prerokovať dodatok k verejnému osvetleniu.

Poslanci nemali námietky tak dala hlasovať. Pozmeňujúci návrh p. starostky k programu OZ jednohlasne schválilo. (Ing. I. Molnár, J. Pék, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szőcssová, Mgr. A. Himpán Román, Ing. P. Kovács, Ing. D. Mézes, PhDr. L. Bukovszky), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 4 – Voľba návrhovej komisie

P. starostka navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení:

Ing. Ivan Molnár - predseda

Mgr. Anita Himpán Román

János Pék

Uvedený návrh bol schválený jednohlasne (Ing. I. Molnár, J. Pék, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szőcssová, Mgr. A. Himpán Román, Ing. P. Kovács, Ing. D. Mézes, PhDr. L. Bukovszky), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

Pred bodom č. 5 p. starostka vyzvala zástupcov petangového športu aby informovali poslancov.

P. Csóka pozdravil OZ a predniesol návrh na vybudovanie petangového ihriska v Matúškove. Predkladal aj situačný materiál (príloha č. 3) a vyjadril sa, že petangové ihrisko je jednoduchý, finančne nenáročný a dlhodobý využiteľný športovo-komunitný priestor. Je to šport pre všetky vekové kategórie, ktoré podporuje aktívny pohyb, stretávanie obyvateľov a organizovanie menších športových a komunitných podujatí v obci. Stručne predstavil čo je petang, základný návrh ihriska a jeho umiestnenia, predpokladané nároky na realizáciu a údržbu a možné prínosy pre obec a jej obyvateľov.

Po skončení predkladania návrhu p. starostka vyzvala poslancov aby sa vyjadrili.

P. Ing. D. Mézes sa vyjadril, že ako podpredseda športovej komisie vždy s radosťou podporuje akékoľvek športové činnosti nakoľko v obci už 20 rokov nebolo vybudované multifunkčné ihrisko. Navrhne aby športová komisia zasadala a osobne na ihrisku preverila možnosti. Podľa získaných informácií Športová komisia vypracuje konkrétne podmienky realizácie zámeru p. Csóku (umiestnenie, prevádzka, finančné nároky) a podá na ďalšie zasadnutie OZ doporučeniu komisie.

Poslanci nemali námietky tak p. starostka sa vyjadrila, že OZ jednohlasne berie na vedomie návrh vytvorenia pertangového ihriska v obci. (Ing. I. Molnár, J. Pék, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szöcsová, Mgr. A. Himpán Román, Ing. P. Kovács, Ing. D. Mézes, PhDr. L. Bukovszky), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 5 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

P. starostka sa opýtala poslancov či má niekto pripomienku ku kontrole plnenia uznesení. Nikto sa nehlásil, správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ vzalo na vedomie.

K bodu č. 6 – Interpelácia poslancov

P. starostka otvorila ďalší bod rokovania, interpeláciu poslancov a zároveň požiadala poslancov, aby sa prihlásili:

Do rozpravy sa prihlásili:

Mgr. T. Mészáros vzniesol námietku voči spomaľovači (retardér) ktorý je uložený na ulici Proletárska 1 rad. Občania ktorí bývajú pri spomaľovači sa sťažujú na hluk a hlavne na to, že ich rodinný dom praská. Podľa jeho mienky ten spomaľovač je úplne zbytočný, bolo by dobre odstrániť. Ďalej p. poslanec sa informoval ako Obec postúpil v kauze Dávid Flaškár - Obec Matúškovo.

P. starostka sa vyjadrila, že na Proletárskej bolo už viac kolízií, preto ten spomaľovač. O odstránenie, resp. o zbytočnosti rozhodne obec a nie zastupiteľstvo. Obec sa môže obrátiť so žiadosťou na odborníka-dopravného inžiniera o preskúmanie a prehodnotenie opodstatnenosti spomaľovača tak na Proletárskej aj na Cintorínskej ulici na križovatke pri starom cintoríne, nakoľko aj tam bývajúci občania požiadali o jeho odstránenie.

Ďalej p. starostka vo veci „kauzy Flaškár“, právny zástupca obce uskutočnil rozhovor s p. Maťašovskou. Momentálne čakáme na vyjadrenie p. Lénártovej, majiteľky nehnuteľnosti, a p. Maťašovskej bývalej vlastníčky. Pripomínala, že Uznesenie OZ č.204/2022 na reálnej rozdelenie pozemku a vytvorenie novej parcely pre spoluvlastníka E. Maťašovskú zatiaľ nebolo zrušené, avšak pani E. Maťašovská už nie je vlastníčkou. P. starostka ešte dodala, že obec má podané odvolanie voči rozsudku OS Galanta vo veci nahradenia prejavu vôle a tiež žalobu o určenie vlastníckeho práva.

P.Ing.arch. I.Szöcsová poznamenala, že na dolnom konci obce autobusovú zastávku treba vyčistiť a očistiť hlavne tabuľu na cestovný poriadok, nakoľko je počmáraná, zrejme deti popísali.

Iné otázky a námietky neboli, tak p. starostka ukončila tento bod rokovania.

K bodu č. 7 – Plnenie rozpočtu obce k. 30. 06. 2026**K bodu č. 8 – Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2026 č. 1**

P. starostka požiadala p. Ing. I. Molnára aby sa vyjadril k plneniu rozpočtu, respekt. k zmene rozpočtu.

P. poslanec pripomenul, že OZ dostali písomné materiály v dostatočnom časovom predstihu, a materiál je jasný, ľahko zrozumiteľný, dobre usporiadaný.

P. Ing. D. Mézes pripomenul, že mu nie jasný údaj v zmene rozpočtu pri škôlke v kolónke: materiál.výdavky, el.energia, plyn voda upravený rozpočet 5000 euro a pri verejnom osvetlení.

P. Ing. I. Molnár sa vyjadril, že zmena je upravený podľa faktov a podľa danej situácie v štáte. Zvyšovanie energií, vody, nepočítali sme s referendom a berieme fakty podľa faktúr.

Iné pripomienky neboli tak p. starostka dala hlasovať. Za plnenie rozpočtu OZ hlasovalo nasledovne 7 poslancov za (Ing. I. Molnár, J. Pék, Mgr. T. Mészáros, Ing. arch. I. Szőcssová, Mgr. A. Himpán Román, Ing. P. Kovács, PhDr. L. Bukovszky) nikto nebol proti a 1 poslanec sa zdržal hlasovania (Ing. D.Mézes).

P. starostka dala hlasovať za návrh na zmenu rozpočtu, OZ hlasovalo nasledovne 7 poslancov za (Ing. I. Molnár, J. Pék, Mgr. T. Mészáros, Ing. arch. I. Szőcssová, Mgr. A. Himpán Román, Ing. P. Kovács, PhDr. L. Bukovszky) nikto nebol proti a 1 poslanec sa zdržal hlasovania (Ing. D.Mézes).

K bodu č. 9 – Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom ornej pôdy vo vlastníctve obce Matúškovo na 5 ročné obdobie od 01. novembra 2026

P. starostka pripomenula OZ, že končí 5 ročné obdobie prenájmu ornej pôdy vo vlastníctve obce ktoré prenajíma AGRO Matúškovo. Podľa zákona treba vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na ďalšie 5 ročné obdobie na prenájom 171 850 m² ornej pôdy. Do výmery nie sú započítané poľné cesty. Cena hektáru s AGRO Matúškovo bola 250,-€. Po vyhodnotení súťaže sa s víťazom uzavrie zmluva, ktorej návrh tvorí prílohu zverejnenej OVS. Vyzvala poslancov aby sa vyjadrili.

P. Ing. arch. I. Szőcssová pripomenula, že našla v zmluve 3 gramatické chyby, treba ich opraviť.

Poslanci navrhli za prenájom minimálnu cenu za hektár 270,-€.

P. starostka dala hlasovať, OZ hlasovalo jednohlasne za vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže za minimálne nájomné 270,-€/ha a tiež za uzavretie nájomnej zmluvy. (Ing. I. Molnár, J. Pék, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szőcssová, Mgr. A. Himpán Román, Ing. P. Kovács, Ing. D. Mézes, PhDr. L. Bukovszky), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

- Ďalej p. starostka pokračovala. Ako na začiatku zasadnutia spomínala že na júnovom zasadnutí OZ žiadosti p. Turičíkovej a Hrotkó Z. a Hrotkó A. o majetkoprávne vysporiadanie pozemku, časť KN E parc.č.461 a KN C parc.č. 2822/4 vo vlastníctve obce Matúškovo, LV 4374 vyhovel a schválilo prebytočnosť predmetných pozemkov a ich prevod v zmysle „Zásad hospodárenia...“ a zahájenie príprav majetkového vysporiadania predmetných pozemkov. Obec dala vypracovať znalecký posudok a dnes treba schváliť zverejnenie zámerov odpredať spomínané parcely. Podľa posudku všeobecná hodnota pozemkov je:

- 2822/4 výmera 36 m² 711,00 €
- 2772/2 výmera 55 m² 1086,25 €
- 2774/2 výmera 55 m² 1086,25 €
- 2806/2 výmera 46 m² 908,50 €
- 2819/2 výmera 40 m² 790,00 €

Minimálna cena pozemku je 19,75 €. Je to prípad osobitného zreteľa, pre obec sú tieto pozemky ako prebytočný obecný majetok. Zákon je dodržaný teraz už ide o zverejnenie zámeru odpredať pozemky z majetku obce. Poslanci vedia o čo ide tak dala hlasovať. OZ hlasovalo nasledovne: 7 poslancov za (Ing. I. Molnár, J. Pék, Mgr. T. Mészáros, Ing. D. Mézes, Mgr. A. Himpán Román, Ing. P. Kovács, PhDr. L. Bukovszky) nikto nebol proti a 1 poslanec sa zdržal hlasovania (Ing. arch. I. Szöcsová).

P. starostka vyzvala kontrolórku obce aby predniesla vyhlásenie k bodu.

P. Mgr. M. Tomovičová vyhlásila, že je zákonná výnimka pri nakladaní s majetkom samosprávy, ktorá umožňuje predáť majetok bez verejnej súťaže. Spomínané pozemky sú pre obec prebytočné a prevod bude podľa osobitného zreteľa v zmysle zákona. Hlasovanie prebehlo v poriadku 3/5 väčšinou.

Po schválení hore uvedeného bodu poslankyňa Mgr. Anita Himpán Román sa ospravedlnila a odišla z rokovania.

- P. starostka vyzvala p. Ing. I. Molnára aby informoval poslancov o rozsahu dodatočných prác a doplnkového plnenia verejného osvetlenia.

P. poslanec povedal, že koncesionár Komunál Servis uplatnil možnosti podľa čl. III. ods. 4 Koncesnej zmluvy na modernizáciu, prevádzku a údržbu verejného osvetlenia zo dňa 02.06.2025, uzavretej so spoločnosťou KOMUNÁL SERVIS spol. s r. o., Jégého 8, 821 08 Bratislava, IČO: 44788347, na schválenie dodatku doplnkového plnenia v rozsahu:

- do už uzavretej koncesie na verejné osvetlenie sa zaraďujú štyri konkrétne práce, ktoré pôvodná zmluva nepokrývala, a mesačná koncesná splátka sa za to zvyšuje o 489 EUR bez DPH.

Jedná sa o nasledovné doplnkové plnenie:

- Odstraňovanie porúch podzemných káblových vedení verejného osvetlenia vrátane výkopov, opráv, spojok, spätných zásypov a revízií.

- Mechanické zabezpečenie rozvádzača verejného osvetlenia na križovatke ulíc Hájska a Podhájska – v rámci dopravnotechnických opatrení, aby rozvádzač nezasahoval do rozhládových pomerov križovatky.

- Odstránenie porúch káblových vedení na príjazdovej ceste k objektu so súp. č. 963.

- Odstránenie technických nedostatkov na verejnom osvetlení a NN rozvodoch, ktoré vznikli po zásahu distribučnej spoločnosti.

Doplnkové plnenie sa odôvodňuje tým, že podľa zákona o obecnom zriadení má obec zákonnú úlohu zabezpečovať správu a údržbu verejného osvetlenia. Nefunkčné alebo poškodené osvetlenie – najmä na križovatkách a priechodoch – je bezpečnostné riziko a v prípade úrazu alebo dopravnej nehody sa zodpovednosť rieši na strane obce. Poruchy podzemných káblov sa samy neodstránia a s časom sa ich rozsah zväčšuje.

V texte platnej zmluvy, Článok I. ods. 1 písm. h) zmluvy doslova hovorí, že do rozsahu prác v rámci Údržby „nespadá... ani výmena pôvodných podzemných káblových vedení (ktoré nie sú predmetom Modernizácie)“. Rovnako škody spôsobené tretím subjektom (zásah distribučnej spoločnosti) sú podľa čl. I. ods. 1 písm. c) Mimoriadnou údržbou, ktorá nie je zahrnutá ani v Prevádzke, ani v Údržbe.

Ide teda o plnenie nad rámec toho, čo obec doteraz platila.

a) Pôvodná koncesná zmluva si v čl. III. ods. 4 vyhradila opciu do 200 000 EUR bez DPH práve pre zariadenia, ktoré neboli predmetom Modernizácie. Ide teda o zmenu vopred vyhradenú v súťažných podkladoch – § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

b) Zároveň ide o doplnkové plnenie od pôvodného koncesionára, ktoré je technicky neoddeliteľné od prevádzkovej sústavy – § 18 ods. 1 písm. b) toho istého zákona.

c) Ako podporný argument: hodnota zmeny je pod 10 % hodnoty pôvodnej zmluvy a hlboko pod finančným limitom pre koncesie, čo zodpovedá aj pravidlu zmien malého rozsahu podľa § 18 ods. 3 uvedeného zákona.

d) Nemení sa celková povaha zmluvy, nemení sa dodávateľ, nepredlžuje sa Koncesná lehota.

Splátka v koncesnej zmluve je pevná pre dohodnutý rozsah. Tu sa mení rozsah – pribúdajú práce zariadenia, ktoré v pôvodnom rozsahu neboli. Zmluva s touto možnosťou od začiatku počítala v čl. III. ods. 3, 4 a 6.

Tieto práce, resp. práce, ktoré koncesná zmluva neobsahovala, nemôže vykonať „tretia“ lacnejšia firma, nakoľko sa jedná o zásah do sústavy, ktorú prevádzkuje a za ktorú zodpovedá koncesionár a ktorá je z veľkej časti v jeho vlastníctve. Zásah cudzieho subjektu by znamenal rozdelenie zodpovednosti za funkčnosť a záruky, technické riziká a v konečnom dôsledku vyššie náklady pre obec. Zmluva navyše v čl. VII. ods. 4 písm. a) a b) zásahy tretích osôb do sústavy bez súhlasu koncesionára priamo zakazuje.

Tak isto p. Ing. I. Molnár uviedol, že pri uplatnení dodatku ku koncesnej zmluve sa jedná o prevzatie zodpovednosti za konkrétne časti sústavy, nie o platbu za jednotlivý výjazd. V takom prípade riziko rozsahu prác znáša koncesionár – ak bude porúch viac, obec neplatí viac.

To je podstata koncesného modelu podľa čl. II. ods. 4 zmluvy.

Ide o bežný výdavok na zabezpečenie služby, ktorý sa premietne do bežného rozpočtu.

Obec má záujem o riešenie dodatku v uvedenom „rozsahu“, aby vzniknuté poruchy, opravy a nečakané situácie nad rámec modernizácie nemala povinnosť riešiť samostatne, jednorazovo s vlastným verejným obstarávaním dokončil p. Ing. I. Molnár.

P. starostka vyzvala poslancov aby sa vyjadrili.

P. Mgr. T. Mészáros sa ozval, že čaká na obec veľmi háklivá robota. Vymeniť staré rozvody, obkopať polku dediny nebude to ľahké.

P. Mgr. T. Mészáros opustil miestnosť.

P. starostka dala hlasovať za dodatok a OZ hlasovalo nasledovne: 5 poslancov za (Ing. I. Molnár, J. Pék, Ing. arch. I. Szőcssová, Ing. P. Kovács, PhDr. L. Bukovszky) 1 poslanec bol proti (Ing.D.Mézes) a nikto sa nezdržal hlasovania.

Poslanec Mgr. T. Mészáros nehlasoval, bol mimo rokovacej miestnosti.

K bodu č. 9 – Návrh na uznesenie

P. Ing. I. Molnár predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesení z 21. plánovaného verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

P. starostka dala hlasovať za celé znenie uznesenia, a poslanci OZ jednohlasne (Ing. I. Molnár, J. Pék, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szőcssová, Mgr. A. Himpán Román, Ing. P. Kovács, Ing. D. Mézes, PhDr. L. Bukovszky), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 10 - Záver

Nakoľko neboli vznesené ďalšie pripomienky a námety po prerokovaní všetkých bodov programu, starostka obce poďakovala poslancom OZ a ostatným zúčastneným osobám za účasť a ukončila 21. plánované verejné zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice: Mgr. Tibor Mészáros.....

Ing. Peter Kovács.....

Zápisnicu zapísala: Eva Szabó
Dňa 31. 08. 2026 v Matúškove