

**Zápisnica**

z 18. plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Matúškove,  
konaného dňa 31.03.2022

---

Prítomní: starostka obce – Ing. Marta Mészárosová  
poslanci obecného zastupiteľstva  
Mgr. Mária Tomovičová, hlavná kontrolórka  
Ospravedlnili sa: Ing. Peter Pulen  
MUDr. Peter Szabó

Plánované zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostky obce zo dňa 25.03.2022 a konalo sa na Obecnom úrade v Matúškove. Prílohu tejto zápisnice tvoria všetky materiály predkladané na tomto zasadnutí.

**K bodu č. 1 – Otvorenie**

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Matúškove zahájila p. starostka. Privítala prítomných poslancov a hostí a konštatovala, že obecné zastupiteľstvo na svojom 18. plánovanom zasadnutí je uznášaniaschopné.

**K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku p. starostka určila p. Silviu Vargovú a za overovateľov zápisnice p. starostka navrhla p. Mgr. Tibora Mészárosa a p. PhDr. László Bukovszkého. Za uvedený návrh p. starostka dala hlasovať. Za návrh bolo sedem poslancov (Mgr. A. Himpán Román, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing.arch. I. Szőcssová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

**K bodu č. 3 – Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

P. starostka oboznámila prítomných s programom zasadnutia a dala hlasovať za program. Za bolo sedem poslancov (Mgr. A. Himpán Román, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing.arch. I. Szőcssová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

**K bodu č. 4 – Voľba návrhovej komisie**

P. starostka navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení:  
Ing. I. Molnár - predseda  
Mgr. E. Sándor  
Mgr. A. Himpán Román.

Za uvedený návrh p. starostka dala hlasovať. Za bolo sedem poslancov (Mgr. A. Himpán Román, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing.arch. I. Szőcssová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

### **K bodu č. 5 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

P. starostka vyzvala p. Ing. I. Molnára, aby predniesol správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ. K tomuto bodu prítomní poslanci nemali pripomienku a správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ brali na vedomie.

### **K bodu č. 6 – Interpelácia poslancov**

O slovo sa prihlásila p. poslankyňa Ing.arch. I. Szócsová, ktorá dotazovala, že školský autobus MHD stále nie je označený tabuľou.

P. starostka odpovedala, že záležitosť preverí u dopravného podniku a chybu dá napraviť.

Poslanec PhDr. László Bukovszky sa opýtal, či obecný úrad vie presný počet umiestnených vojnových utečencov z Ukrajiny v našej obci, a zároveň poďakoval pani starostke za pomoc, ktorú poskytovala Obec resp. ona pri ich umiestnení.

P. starostka informovala prítomných poslancov o počte ubytovaných vojnových utečencov v našej obci. K 31.03.2021 máme 18 dospelých a 12 detí.

### **K bodu č. 7 – Plnenie rozpočtu obce k 31.03.2021**

P. starostka poprosila p. Ing. I. Molnára, aby vyhodnotil plnenie rozpočtu obce k 31.03.2021. K plneniu rozpočtu mal pripomienku p. poslanec Ing. J. Oláh, ktorý žiadal vysvetlenie, prečo nebol finančný príspevok pre OFC znížený o 4.000€ , ale len o 2.000 €. Zároveň žiadal o vysvetlenie..

P. starostka umožnila p. Ing. J. Oláhovi nahliadnuť do účtovných dokladov.

P. starostka dala hlasovať za schválenie plnenia rozpočtu k 31.03.2021 s pripomienkou. Za bolo sedem poslancov (Mgr. A. Himpán Román, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing.arch. I. Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci plnenie rozpočtu jednohlasne schválili.

### **K bodu č. 8 – Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2021**

P. starostka poprosila p. kontrolórku, aby predniesla správu o kontrolnej činnosti za rok 2021 .

Poslanci správu kontrolórky brali na vedomie.

### **K bodu č. 9 – Rôzne**

#### **P. Patrik Záhorský – ponuka prevodu vlastníckeho práva**

P. starostka informovala prítomných poslancov o ponuke p. Patrika Záhorského na prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ KN parc. č. 664/3-vodné plochy o výmere 1439m<sup>2</sup> do vlastníctva obce za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 72/2022 vyhotoveným znalcom Ing. Dezider Csenky, dňa 12.03.2022, ktorý všeobecnú hodnotu pozemku stanovil na sumu 119.000,- EUR. Jedná sa o vodnú plochu s rozmerom 89 m<sup>2</sup>. V predmetnej lokalite podľa platného územného plánu nie je možná žiadna výstavba. Zámerom Obce nie je odkúpiť pozemok takom rozsahu ako p. Záhorský ponúka v listom z 16.03.2022. P. starostka dala návrh aby obecný úrad hľadal možnosť majetkoprávneho vysporiadania pozemku v zmysle platnej legislatívy. K tomuto úkonu je potrebná predovšetkým identifikácia parciel- vypracovanie geometrického plánu, čím by sa určila výmera pozemku určenej na vysporiadanie.

P. starostka dala hlasovať, či poslanci schvália tento postup. Za bolo sedem poslancov (Mgr. A. Himpán Román, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing.arch. I. Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

### **P. Edita Mat'ášovská – návrh na predkupné právo**

P. starostka informovala prítomných poslancov o liste p. Edity Mat'ášovskej r. Šoóšovej, v ktorej ponúka na predaj svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/3 v pomere k celku na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v obci Matúškovo, k.ú. Matúškovo, zapísaných na LV č.1168, a to pozemky parciel registra „C“ KN parc. č. 3484, druh: Zastavaná plocha nádvorie, výmera 1058 m<sup>2</sup> a parc. č. 3485, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1195 m<sup>2</sup> a to za kúpnu cenu 25€ za 1 m<sup>2</sup>. Týmto listom predkladala písomnú ponuku na využitie predkupného práva podľa § 140 Občianskeho zákonníka.

P. starostka povedala prítomným, že určite sa pamätajú, že p. Flaškár v auguste 2021 požiadal Obec Matúškovo o odkúpenie 1/3 tejto nehnuteľnosti, avšak sme si povedali, že nie je na predaj tento podiel obecného pozemku. Uvažovali sme tak z dôvodu, že podľa platného územného plánu cez tento pozemok je navrhnutá dopravná plocha a komunikácie k obytnému územiu (A) č. 13 a podiel pozemku vo vlastníctve obce a tým pádom by bolo rozumné ho ponechať.

Ing.arch. I. Szócsová: Tá stavba, ktorá tam je, sa mi zdá, že nie je zakreslená, na mape je uvedená stavba v prednej časti pozemku.

P. starostka: Áno, tá existujúca stavba bola postavená bez stavebného povolenia, a na prednú časť bolo vydané Rozhodnutie o povolení odstránenia stavby odborom životného prostredia OÚ Galanta pod č. A 99/17338 OZP 2050 -SP-Mo, ktoré nadobudlo právoplatnosť 09.09.1999, avšak stavba nebola vymazaná z katastra. V prípade, že obec bude riešiť túto záležitosť, treba sa vysporiadať aj s týmto problémom. Pýtala sa prítomných členov zastupiteľstva, či si Obec využije ponúknuté predkupné právo a urobí všetky zákonné kroky, pri kúpe 2/3 podielu spomínanej nehnuteľnosti.

Za predkupné právo na nehnuteľnosti p. starostka dala hlasovať. Za bolo sedem poslancov (Mgr. A. Himpán Román, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing.arch. I. Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili a poverili starostu s prípravou aktu kúpy, resp. majetkoprávneho vysporiadania hore uvedenej nehnuteľnosti.

### **ARTECH-STAV, spol. s.r.o – žiadosť o zriadení vecného bremena**

P. starostka informovala prítomných poslancov o žiadosti p. Pulena, konateľ a firmy ARTECH-STAV, spol.s.r.o. o schválenie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok parc. č. E 902/317 a C 5562 vo vlastníctve Obce Matúškovo, vedených na LV č. 4374 a 5301 za účelom realizácie tlakovej kanalizačnej prípojky k budove spoločnosti.

Za návrh zmluvy o budúcej zmluve a jej podpísanie p. starostka dala hlasovať. Za bolo päť poslancov (Mgr. A. Himpán Román, Mgr. T. Mészáros, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing.arch. I. Szócsová), hlasovania sa zdržal p. PhDr. L. Bukovszky a proti bol p. Ing. I. Molnár. Poslanci tento návrh schválili.

### **OZ Bonita pre rozvoj cestovného ruchu, – Bc. Denis Duba – žiadosť o prenájom priestoru**

P. starostka informovala prítomných poslancov o žiadosti OZ Bonita o prenájom priestoru na futbalovom ihrisku v rozlohe 800 m<sup>2</sup> plochy vo vlastníctve Obce. Má záujem na predmetnej ploche umiestniť svadobný stan na celý rok v rozlohe 800 m<sup>2</sup> (40mx20x7,2m)

účelom organizovania detských, kultúrnych a spoločenských podujatí. Žiadateľ má záujem o umiestnenie stanu a ak je možné zabezpečiť pripojenie na vodu, kanalizáciu, plyn a elektrinu. Poslanci sa jednoznačne vyjadrili, že realizácia takého zámeru nie je reálna.

P. starostka dala hlasovať za uvedený návrh, resp. za zámer žiadateľa. Proti bolo sedem poslancov (Mgr. A. Himpán Román, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing.arch. I. Szócsová). Poslanci tento návrh neschválili.

### **P. Mgr. Peter Mészáros – žiadosť o prenájom priestoru**

P. starostka informovala prítomných poslancov o žiadosti p. Mgr. Petra Mészárosa o prenájom veľkej sály Centra voľného času v Matúškove na spoločenské a športové aktivity v žiadosti uvedených dňoch a čase. Uvádza, že by sa jednalo o kondičnú atletickú prípravu, všeob. gymnastickú prípravu a tanec.

P. Mgr. Tibor Mészáros: treba vyzvať žiadateľa na špecifikáciu aktivít s dôrazom na používanie cvičebných pomôcok a športových potrieb.

OcÚ vyzve p. Mgr. Petra Mészárosa o upresnenie žiadosti.

### **P. Ing. Arch. Perleczy – žiadosť o vytýčenie poľnej cesty**

P. starostka informovala prítomných poslancov o žiadosti Ing.arch. Vavrinca Perleczkého zo dňa 21.01.2022 o vytýčenie poľnej cesty parc. č. 5592 a zabezpečenie užívania schopnosti. Jedná sa o parcelu v k.ú. Matúškovo vo výmere 3912 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Obce Matúškovo, vedenej na katastrálnom odbore OÚ Galanta, so spôsobom využitia pozemku 22- miestna a účelová komunikácia, poľná cesta, vzniknutá po PÚ.

Poslanci OZ mali k dispozícii príslušné mapové podklady, vypožičané od tumajšieho stavebného úradu. Obecné zastupiteľstvo po preštudovaní podkladov schvaľuje žiadosť Ing.arch. V. Perleczkého o využívanie predmetného pozemku s funkciou poľnej cesty v súvislosti s právoplatným územným rozhodnutím č. 597/2020 – SÚ zo dňa 19.12.2021 a určuje nasledovné podmienky:

- Žiadateľ zabezpečí vytýčenie parcely na vlastné náklady najskôr po zbere úrody
- Žiadateľ zabezpečí spevnenie rastlého terénu, berúc do úvahy vyjadrenie odboru CDaPK Okresného úradu Galanta z 08.03.2022 a bodu č.1.4 POV z 20.11.2021, až na v tomto bode uvedený termín. Spevnenie terénu sa má realizovať po zbere úrody. Označenie okrajov poľnej cesty betónovými stĺpmi a uloženie betónových panelov realizovať na vlastné náklady podľa situačného výkresu č.1 z 1.2022, max. počet 6 ks v lomových bodoch, ďalej podľa výkresu č.1/a - „detail uloženia cestných panelov na p.č.5592 a výkresu č.2 z 1.2022, situácia dočasnej poľnej cesty. Výkresy tvoria prílohu tohto uznesenia.
- Súhlas obce na užívanie parc. č. 5592 platí na dobu určitú, do ukončenia výstavby v lokalite NSO IBV 21 stavebných pozemkov
- Žiadateľ zabezpečí nepretržité využívanie poľnej cesty na prístup poľnohospodárskej techniky k príľahlým pozemkom
- Za dodržanie podmienok týkajúcich sa prác v ochrannom pásme rozvodov a ciest zodpovedá žiadateľ.

Za uvedený návrh p. starostka dala hlasovať. Za bolo sedem poslancov (Mgr. A. Himpán Román, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing.arch. I. Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili a zároveň uložili OcÚ o tejto skutočnosti upovedomiť AGRO-Matúškovo, s.r.o. nakoľko t.č. táto spoločnosť obrába ornú pôdu v riešenom území.

## **FCC Slovensko s.r.o. – ukončenie zmluvného vzťahu**

P. starostka informovala prítomných poslancov, že v apríli sa končí Rámcová zmluva na poskytnutie služieb zo spoločnosťou FCC Slovensko s.r.o., ktorá bola podpísaná 30.04.2018, zmluvný vzťah s FCC Slovensko s.r.o. sa končí.

Obec vypíše výzvu na predloženie ponuky – Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na zber, preprava a zhodnocovanie alebo zneškodnenie komunálneho odpadu. Predpokladaná hodnota zákazky: 167 112,00Eur bez DPH. Túto záležitosť rieši a riadi verejný obstarávateľ obce. Zmluvný vzťah na zber, preprava a zhodnocovanie alebo zneškodnenie komunálneho odpadu s novým poskytovateľom predmetnej služby bude uzavretý s firmou, resp. spoločnosťou na základe zápisnice z verejného obstarávania

P. starostka dala hlasovať za zverejnenie výzvy na predloženie ponuky na predmetnú zákazku a následné podpísanie rámcovej zmluvy s úspešným uchádzačom. Za bolo sedem poslancov (Mgr. A. Himpán Román, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing.arch. I. Szócsová). Poslanci tento návrh schválili.

## **P. L. Duray – sťažnosť**

P. starostka informovala prítomných poslancov o liste Ministerstva ŽP SR z 10.03.2022, z ktorého vyplýva, že nebolo zistené porušenia povinnosti prevádzkovateľov, ktoré by mohli byť príčinou zápachu, ani sa nepotvrdilo nezákonné spaľovanie odpadu.

Obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie.

## **Cintorín – využitie voľných priestorov**

Ing. arch. Szócsová: Ako už bolo spomenuté na zasadnutí zastupiteľstva na jeseň 2021, uvažujeme na cintorínoch v Matúškove s umiestnením urnovej steny. Je na zváženie, či budeme rozmýšľať o urnovej stene, alebo si vytvoríme „hrobové miesta“, na uloženie urny, napr. na starom cintoríne pri plote, kde vzhľadom na skladbu pôdy (bývalé smetisko vo Vermeku) nedoporučuje sa a ani nie je možné urobiť 1,60 m hlboký výkop a teda uložiť zomrelého do zeme.

Poslanci OZ sa vyjadrili, že je to na zváženie, či urnová stena alebo „urnové hrobové miesto“. K tejto problematike budú môcť zaujať stanovisko po vypracovaní návrhu – štúdia.

## **K bodu č. 10 – Návrh na uznesenie**

Ing. I. Molnár, predseda návrhovej komisie predniesla uznesenia prijaté na 18. plánovanom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

P. starostka dala hlasovať za prijaté uznesenia. Za bolo sedem poslancov (Mgr. A. Himpán Román, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. arch. I. Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

## **K bodu č. 11 – Záver**

Po prijatí uznesení p. starostka poďakovala prítomným za aktívnu účasť a týmto bolo 18. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončené.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Tibor Mészáros.....

PhDr. László Bukovszky.....

Zápisnicu zapísala:

Silvia Vargová

V Matúškove, 05.apríla 2022