

Obec Matúškovo v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj u s t a n o v u j e

**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE
OBCE MATÚŠKOVO**

č. 83/2016

O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Matúškovo: 3. novembra 2016

VZN schválený Obecným zastupiteľstvom dňa: 1. decembra 2016

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Matúškovo dňa: 2. decembra 2016

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01. januára 2017

§ 1

Základné ustanovenie

(1) Obecné zastupiteľstvo v Matúškove podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § § 2 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj **z a v á d z a** s účinnosťou od **1. januára 2017** miestny poplatok za rozvoj.

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestneho poplatku za rozvoj na území obce Matúškovo.

§ 2

Vymedzenie predmetu poplatku

(1) **Predmetom** poplatku za rozvoj **je** pozemná stavba na území obce, na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie, ktorým sa povoľuje stavba.

(2) **Predmetom** poplatku za rozvoj **nie je**:

- odstránenie poruchy stavby alebo havarijného stavu stavby,
- drobné stavby, nadstavba a prístavba s výmerou podlahovej plochy do 25 m²,
- stavba rodinného domu s výmerou podlahovej plochy do 150 m²,
- stavba, alebo časť stavby
 - a) sociálneho bývania alebo slúžiaca na vykonávanie sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately,
 - b) vstavanej garáže a parkovacieho státiu v rámci existujúcej stavby,
 - c) zdravotníckeho zariadenia,
 - d) slúžiaca materským školám, na základné vzdelávanie, na stredné vzdelávanie, na vyššie odborné vzdelávanie, na vysokoškolské vzdelávanie vo verejných vysokých školách, výlučne strediskám praktického vyučovania, alebo špecializovanému výučbovému zariadeniu verejnej vysokej školy,
 - e) slúžiaca zariadeniu sociálnych služieb
 - f) slúžiaca na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom,
 - g) slúžiaca na obranu štátu,
 - h) slúžiaca na účely múzea, knižnice, galérie a kultúrneho strediska.

§ 3

Základ poplatku

Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m². Za podlahovú plochu nadzemnej časti stavby sa považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

§ 4

Sadzba poplatku

(1) Správca dane určuje na **území obce Matúškovo** sadzbu poplatku za rozvoj za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby okrem stavieb nachádzajúcich sa v jednotlivjej časti obce uvedenej v § 4 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia

a) **10,- €/m²** za stavby na bývanie

b) **22,- €/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,

c) **25,-€/m²** za priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,

d) **30,-€/m²** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou ,

e) **20,-€/m²** za ostatné stavby.

(2) Správca dane určuje v **jednotlivej časti obce** vymedzenej parcelami č. sadzbu poplatku za rozvoj za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.

- **33,-€** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou.

§ 5

Vznik, zánik poplatkovej a oznamovacia povinnosť

(1) Poplatková povinnosť **vzniká** dňom právoplatnosti stavebného povolenia.

(2) Poplatková povinnosť **zaniká** dňom, ktorým stavebné povolenie stratilo platnosť, ak súčasne poplatník nezačal stavbu realizovať.

(3) Ak stavba **slúži na viaceré účely, poplatník je povinný oznámiť obci najneskôr v deň vzniku poplatkovej povinnosti výmeru podlahovej plochy nadzemnej časti stavby podľa príslušného účelu využitia** podlahovej plochy.

§ 6

Vyrubenie poplatku a splatnosť

(1) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím. Obec môže určiť na základe žiadosti poplatníka platenie poplatku v splátkach v rozhodnutí.

(2) Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí.

§ 7

Vrátenie poplatku

(1) Ak poplatník neoznámí zánik poplatkovej povinnosti do 60 dní odo dňa jej zániku, nárok na vrátenie poplatku zaniká.

(2) Obec vráti poplatok na základe žiadosti do 60 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o vrátení poplatku.

§ 8

Záverečné ustanovenie

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Matúškovo sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o poplatku za rozvoj uznieslo dňa **1. decembra 2016 uznesením č. 83/2016**

§ 9

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť **1. januára 2017.**

Ing. Marta Mészárosová
starosta obce