

Zápisnica

z 9. plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Matúškove,
konaného dňa 3.12.2020

Prítomní: starostka obce – Ing. Marta Mészárosová
poslanci obecného zastupiteľstva
p. Mgr. Šul'an Pavol, právny zástupca Obce
Mgr. Mária Tomovičová, hlavná kontrolórka, ospravedlnená
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny, vid'. v prílohe
Neprítomná: Mgr. Mária Tomovičová, hlavná kontrolórka, ospravedlnená

Plánované zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostky obce zo dňa 27.11.2020 a konalo sa na Obecnom úrade v Matúškove. Prílohu tejto zápisnice tvoria všetky materiály predkladané na tomto zasadnutí.

K bodu č. 1 – Otvorenie

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Matúškove zahájila p. starostka Privítala prítomných poslancov a hostí a konštatovala, že obecné zastupiteľstvo na svojom 9. plánovanom zasadnutí je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku p. starostka určila p. Silviu Vargovú a za overovateľov zápisnice p. starostka navrhla p. Mgr. Tibora Mészárosa a p. Ing. Júliusa Oláha. Za uvedený návrh p. starostka dala hlasovať. Za návrh bolo deväť poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pulen, Ing. arch. I. Szöcsová, MUDr. P. Szabó), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu č. 3 – Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

P. starostka oboznámila prítomných s programom zasadnutia a dala hlasovať za program. Za bolo deväť poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pulen, Ing. arch. I. Szöcsová, MUDr. P. Szabó), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu č. 4 – Vol'ba návrhovej komisie

P. starostka navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení:
Mgr. Anita Bartalos - predseda
Ing. Ivan Molnár
Mgr. Elena Sándor

Za uvedený návrh p. starostka dala hlasovať. Za bolo deväť poslancov (Mg. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pulen, Ing. arch. I. Szöcsová, MUDr. P. Szabó), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu č. 5 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

P. starostka poprosila p. Ing. I. Molnára, aby predniesol správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ. P. starostka dala hlasovať. Za bolo deväť poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pulen, Ing.arch. I. Szőcssová, MUDr. P. Szabó), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

Poslanci správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ berú na vedomie.

K bodu č. 6 – Interpelácia poslancov

O slovo sa prihlásil p. poslanec Mgr. Tibor Mészáros, ktorý informoval poslancov, že na 2 uliciach nebola električka. Obec má 4 napájacie body, 2 trafostanice. Občania Matúškova si myslia, že odstránenie poruchy je v našej kompetencii. Obec za tieto výpadky nemôže, riešenie týchto výpadkov majú v kompetencii energetické závody, nezávisle od obce.

O ďalšie slovo sa prihlásila p. poslankyňa Ing. arch. Ildikó Szőcssová, ktorá pripomenula parkovanie pri herni. Autá, taxíky stoja v zákrute, pričom je tam vyznačené kolmé státie. Stojá aj na chodníku, chodník je zničený od áut. Ing. Július Oláh ponúkol riešenie dať tam betónové zábradlie, ktoré by sa označili reflexnými prvkami.

P. starostka: ak sa vyskytne takýto prípad treba volať políciu.

P. Ing. Július Oláh sa informoval o riešení ako stojíme s projektom p. Ivana Zelenáka ohľadne súdneho sporu – terasa a vstupná rampa. P. starostka informovala prítomných poslancov, že časť projektu bola predložená na stavebný úrad. Projektantka danú situáciu konzultovala s pracovníčkou stavebného úradu. Záležitosť je otvorená.

O ďalšie slovo sa prihlásila p. poslankyňa Ing. arch. Ildikó Szőcssová, ktorá sa pýtala na budovu vo vlastníctve E. Modrockej na Hlavnej ulici s.č.519, či je tam ubytovňa, nakoľko sa tam počas COVID-19 pohybovalo veľa ľudí. P. starostka informovala prítomných, že na katastri uvedená budova je zapísaná ako rodinný dom, túto situáciu preveríme.

K bodu č. 7 – Plnenie rozpočtu obce k 30.09.2020

P. starostka poprosila p. Ing. Ivana Molnára, aby vyhodnotil plnenie rozpočtu obce k 30.09.2020. K plneniu rozpočtu nemá žiadne pripomienky ani poslanci nemali žiadne pripomienky.

P. starostka dala hlasovať za schválenie plnenia rozpočtu k 30.09.2020. Za bolo deväť poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pulen, Ing. arch. I. Szőcssová, MUDr. P. Szabó), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu č. 8 – Návrh zmeny rozpočtu obce č. 2 na rok 2020

P. Ing. Ivan Molnár informoval prítomných poslancov o návrhu zmeny rozpočtu obce č.2 na rok 2020. Vyskytli sa rozdiely, ako: výpadok dane z príjmu fyzických osôb ktoré bolo spojené s COVID-19, čo činí pokles 4000€ za obdobie január až november oproti minulého roku, ďalšia úprava rozpočtu pri daní nehnuteľnosti pri stavbách-upravení rozpočet pokles 1900€. Výdavky spojené s odchodným, ďalej oprava miestnej komunikácií. Výdavky na transfer pre ZŠ, ktorá sa presťahovala do budovy MŠ. Rekonštrukcia autobusovej zastávky sa odkladá na budúci rok.

P. poslankyňa Ing. arch. Ildikó Szőcssová sa opýtala ako sa poskytuje dotácia za COVID-19? P. účtovníčka Helena Brizlákova odpovedala, že finančné prostriedky boli refundované.

P. starostka dala hlasovať za návrh zmeny rozpočtu. Za návrh bolo deväť poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pulen, Ing. arch. I. Szöcssová, MUDr. P. Szabó), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili. Poslanci návrh zmeny rozpočtu obce č.2 na rok 2020 berú na vedomie.

K bodu č. 9 – Prerokovanie návrhu programového rozpočtu obce na roky 2021-2023 a jeho schválenie

P. starostka poprosila Ing. Ivana Molnára, aby oboznámil ostatných poslancov o návrhu programového rozpočtu obce na roky 2021-2023. Ing. Ivan Molnár povedal, že treba navýšiť poplatok za komunálny odpad. Poplatok za uloženie kontajnerov bolo zvýšené o 100%. V období od januára do októbra za rok 2020 bolo odvezených o 17 kontajnerov viac ako pred rokom. Dotácie na prímestskú hromadnú dopravu by predstavovalo 26 000€ s DPH, pre obec Matúškovo by stál 1 okruh 25 €. Spojov by bolo 4. Ďalej dotácie pre spoločenské organizácie 3 000€, kapitálové veci - na kúpu úžitkového auta 20 000€, brána na zberný dvor 5 000€, elektroinštalácia 12 000€ čo obec spláca po 1 000€ spoločnosti FIN.M.O.S. po dobu 10 rokov, (rekonštrukcia elektroinštalácie), pokračovanie betónovej cesty na ul. Podhájskej 60 000€.

P. poslanec PhDr. Ladislav Bukovszky : V CVČ bude zamestnanec?

p. starostka odpovedala: nie, mzdové výdavky upratovačky sú alikvotne účtované v tejto kapitole.

p. poslanec PhDr. Ladislav Bukovszky: ulica Šárdská -stojí tam voda. Kedy bude opravená?

p. starostka : áno, vieme o probléme, urobí sa kalkulácia a možné umiestnenie vsakovacieho zariadenia bude prehodnotené. V budúcnosti bude nutné riešiť miestnu komunikáciu aj na ulici Proletárskej v súvislosti s plánovanou IBV v prípade v spolupráci s investorom a taktiež miestnu komunikáciu - úzka cestu od transformátora. Čaká nás vyriešiť chodník pri hostinci Šport a parkoviská okolo r. k. kostola v súvislosti s terénnymi úpravami po realizácii autobusovej zastávky pred OcÚ .

P. starostka dala hlasovať za rozpočet na rok 2021. Za bolo deväť poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pulen, Ing. arch. I.Szöcssová, MUDr. P. Szabó), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili. Poslanci rozpočet obce na rok 2022-2023 berú na vedomie.

K bodu č. 10 – Schválenie VZN Obce Matúškovo o miestnom poplatku za komunálny odpad a poplatku za drobný stavebný odpad na rok 2021

P. starostka informovala prítomných poslancov o návrhu VZN, kde môžeme rátať so zvýšením poplatku za komunálny odpad aj napriek tomu, že ľudia separujú. P. poslanec Ing. Ivan Molnár informoval, že jeden občan vyprodukuje veľa smetí, porovnanie tohto roka s vlaňajším rokom od 1.01.2020 do 31.10. 2020 obec vykazuje rozdiel 12 000€ za odvoz a uloženie kom. odpadu a navrhuje zvýšiť poplatok za kom. odpadu o 50%, ďalej navrhuje zníženie poplatku o 20% pre fyzické osoby staršie ako 62 rokov.

P. poslanec PhDr. Ladislav Bukovszky: každý druhý pondelok keď zbierajú smetí pred niektorými rodinnými domami sú 2 kuka nádoby, pričom 1 štvorčlenná rodina má nárok na 1 kuka nádobu.

P. poslanec Mgr. Tibor Mészáros: doporučuje nalepiť na kuka nádoby nálepky, a dať príkazom vyprázdňovať len nádoby označené nálepkou.

P. poslanec Ing. I. Molnár a Ing.arch.I.Szöcssová tiež súhlasia s „nálepkovým“ systémom.

P. poslankyňa Ing. arch. I. Szőcssová: kde sa zbiera olej, či na zbernom dvore je umiestnený veľkoobjemový kontajner.

P. starostka: na zbernom dvore je nádoba na použitý olej, aj veľkoobjemový odpad sa zbiera bežným spôsobom 2x do roka. Čo sa týka kuchynského odpadu, t. č. prebiehajú rokovania so zberovou spoločnosťou, na zbernom dvore by mali byť umiestnené špeciálne nádoby.

P. starostka prekonzultuje návrh nálepkového systému so spoločnosťou FCC a poslancov bude informovať.

P. starostka dala hlasovať za návrh nálepkových systémov, za zvýšenie komunálneho odpadu o 50%, a zníženie komunálneho odpadu pre fyzické osoby nad 62 rokov.

Za bolo deväť poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pülen, Ing. arch. I. Szőcssová, MUDr. P. Szabó), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu č. 11 – Schválenie VZN Obce Matúškovo o miestnych daniach na území obce Matúškovo na kalendárny rok 2021

Poslanci prerokovali predkladaný návrh VZN Obce Matúškovo o miestnych daniach na území obce Matúškovo na kalendárny rok 2021, nikto nemal pripomienky. P. starostka dala hlasovať.

Za bolo deväť poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pülen, Ing. arch. I. Szőcssová, MUDr. P. Szabó), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu č. 12 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce na I. polrok 2021

Poslanci prerokovali návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Matúškovo na I. polrok 2021. Nikto nemal pripomienky. P. starostka dala hlasovať. Za bolo deväť poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pülen, Ing. arch. I. Szőcssová, MUDr. P. Szabó), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu č. 13 – Rôzne

Poslanci prerokovali návrh kúpnej zmluvy medzi JUDr. Róbertom Bánosom a Obcou Matúškovo o odpredaj pozemkov parc. č 5279/10 evidovaný ako parcela registra „C“, druh pozemku : Zastavané plochy a nádvoria vo výmere 868 m², v celosti, ako aj kúpnu zmluvu medzi JUDr. Rudolfom Blazsekom a Obcou Matúškovo o odpredaj pozemkov parc. č 5279/9 evidovaný ako parcela registra „C“, druh pozemku : Zastavané plochy a nádvoria vo výmere 717 m², v celosti. Tieto zmluvy boli vypracované právny zástupcom obce. P. starostka dala hlasovať za návrh kúpnych zmlúv. Za bolo deväť poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pülen, Ing. arch. I. Szőcssová, MUDr. P. Szabó), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

Na predchádzajúcom obecnom zasadnutí OZ bola prerokovaná žiadosť N. Debnárovej o odkúpenie časti obecného pozemku. Na zasadnutí žiadosť nebola schválená, z dôvodu, že bolo potrebné upresniť geometrický plán.

Ing. arch. I. Szöcssová: pôvodná stavba rodinného domu v tomto geometrickom pláne nie je presne zameraná, treba ho upresniť, či nestojí rodinný dom na pozemku ktorý chce obec predať. p. starostka: doporučuje odročiť túto žiadosť na ďalšie rokovanie s tým, že žiadateľka bude vyzvaná na doplnenie chýbajúcich podkladov.

P. starostka informovala poslancov, že na predchádzajúcom rokovaní bola prejednaná žiadosť Palmira, spol. s r.o., Bratislava o kúpu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Matúškovo, dom s. č. 528 s príslušenstvom – dvor, záhrada ako celok so zámerom rekonštruovania objektu a zriadiť v ňom služby pre obyvateľov.

P. starostka sa dopytala, že spoločnosť nemá veľký záujem o odkúpenie budovy. Obec dala vypracovať znalecký posudok. V roku 2017 bol vypracovaný znalecký posudok na sumu 79 700 €, v súťaži bola vyhlásená minimálna cena 90 tisíc €. V novom znaleckom posudku je určená VH nehnuteľnosti vo výške 69 400 €. Vo dvore je stolárstvo, už ani oni neprejavujú záujem o ďalší prenájom.

PhDr. Ladislav Bukovszky: treba dať niekomu do nájmu.

p. starostka: budova nie je v najlepšom stave, dať niekomu do podnájmu s podmienkou že sa o budovu bude starať a odpustenia nájmu po dobu 10 rokov?

Ing. J. Oláh: vedel by som tam predstaviť denný stacionár

Ing. arch. I. Szöcssová: dvor je úzky, nedá sa používať, je tam aj digitálna telefónna ústredňa.

P. starostka prosila členov obecného zastupiteľstva, aby pouvažovali, ako by sa dalo využiť predmetný objekt, resp. pozemok. K tejto otázke sa vrátíme na jar 2021.

Zo zasadnutia OZ odišiel MUDr. P. Szabó.

P. starostka informovala poslancov, že správa hlavnej kontrolórky obce o vykonanej hĺbkovej kontrole účtovníctva OFC Matúškovo kvôli ospravedlnenej neprítomnosti hlavnej kontrolórky bude predložená na najbližšom zasadnutí OZ.

P. starostka informovala poslancov o správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ v Matúškove a ZŠ J. Matúšku v Matúškove za školský rok 2019/2020. P. starostka dala hlasovať. Za bolo osem poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pulen, Ing. arch. I. Szöcssová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

P. starostka informovala poslancov o návrh zmluvy na výkon zdravotného dohľadu formou Pracovnej zdravotnej služby v zmysle Zákona č.355/2007 Z. z. Boli predložené 3 ponuky. Návrh zmluvy predložila spoločnosť s najnižšou ponúknutou cenou za výkon tejto služby, a to: MG PZS, s.r.o., Trenčín.

Mgr. T. Mészáros: Koľko nás to bude Obci stáť?

P. starostka informovala, že v návrhu zmluvy je uvedená paušálna odmena na jeden rok 750,-€ bez DPH za kompletne služby, vypracovanie dokumentácie, poradenstvo, účasť pri kontrolách a pod.

P. starostka dala hlasovať za návrh zmluvy. Za bolo osem poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pulen, Ing. arch. I. Szöcssová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu o schválenie návrhu na poskytnutie jednorazových príspevkov o slovo požiadala Mgr. A. Bartalos, predsedníčka sociálno-zdravotnej komisie ktorá vypracovala návrh na poskytnutie jednorazových príspevkov pre občanov zdravotne postihnutých, resp. dlhodobo

chorých ako aj pre občanov umiestnených v domovoch dôchodcov. P. Ing. I. Molnár navrhuje aby p. I. Tóthová z vážnych zdravotných dôvodov bola preradená do skupiny s návrhom poskytnutia príspevku vo výške 50 €. P. Mgr. A. Bartalos navrhuje aby I. Szaboóvá a T. Mudroch boli tiež preradené do skupiny poskytnutia príspevkov 50 €. P. , Ing. I. Molnár navrhuje aby L. Bukovszky a A. Korim boli preradení do skupiny s návrhom poskytnutia príspevkov vo výške 20 € pretože už nie sú občanmi našej obce.

P. starostka dala hlasovať za predkladané návrhy o poskytnutí finančných príspevkov. Za bolo osem poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pülen, Ing. arch. I. Szócsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

Na zasadnutie sa dostavil p. JUDr. R. Keller a p. A. Horváth. P. starostka ich privítala a poslanecký zbor pristúpil k prerokovaniu bodu č. 13 schváleného programu zasadnutia OZ. P. starostka informovala prítomných o opätovnej žiadosti JUDr. Róberta Kellera o odkúpenie obecného pozemku na základe jeho písomného vyjadrenia zo dňa 16.11.2020 k uzneseniu OZ č. 84/2020 z 8.10.2020. P. starostka ďalej informovala prítomných, že náš právny zástupca obdržal pozvánku na pokračovanie súdneho sporu, na ďalšie súdne pojednávanie na 2. februára 2021.

P. starostka poprosila poslancov o prípadné otázky na p. JUDr. R. Kellera.

P. Ing. J. Oláh: Na predchádzajúcom rokovaní ste spomínali možnosť odkúpenia pozemku s p. Szabom. S p. Szabom som sa stretol, on o tom nemal informáciu.

P. JUDr. Róbert Keller: Ja som nepovedal, že plánujem odkúpiť pozemok s p. Szabom. Spomenul som, že som ochotný odkúpiť pozemok do spoločného vlastníctva.

P. Ing. J. Oláh: Prečo ste priložili tie 2 fotky? Tie zábery museli byť z čias, keď objekt vedľa Taxonu vlastnil Eurotrade?

P. JUDr. Róbert Keller: Tie 2 fotky som dával preto, lebo keď som tu bol minule, povedali ste že kľudne môžem chodiť domov nikto mi v tom nebráni.

P. Ing. J. Oláh: To sú niekoľkoročne staré fotky.

P. JUDr. Róbert Keller: 3. fotografia prezentuje to, čo bolo uvedené vo vašej zápisnici, že na pozemku sa nachádza prípojka trafostanice.

P. Ing. I. Molnár: Nie je to na našom pozemku?

P. JUDr. Róbert Keller: Nie, je to na mojom pozemku.

P. Ing. I. Molnár: Vy ste sem prišli 8.10.2020 kvôli Vaším požiadavkám v zmysle Vašej žiadosti z 17.09.2020. Dňa 23.09.2020 bol podaný spoločnosťou IKRÉNYI&REHÁK návrh žalobcu na vykonanie dokazovania, v ktorom sa navrhuje konajúcemu súdu, aby nariadil výsluch strany – žalovaného v 2. rade k možnosti vyriešenia predmetu súdneho sporu vo vzťahu k žalovanej v 2. rade mimosúdnu cestou.

P. JUDr. Róbert Keller: Súdny spor v tejto veci prebieha 14 rokov, nie teraz bolo podané.

P. Ing. I. Molnár: 23.09.2020 je tu dátum a Vy ste tu boli 8.10.2020, preto je to čudné. Prezentujete u nás žiadosť, ktorý už 2 týždne je podaný na súde.

P. JUDr. Róbert Keller: Súd prebieha stále, nemá nič stým spoločného, preto som tu , aby účastník „obec“ by sa z tohto súdneho konania dala von, ak dôjde k dohode.

P. Ing. I. Molnár: Vy ste sem dali roky staré fotky a hovoríte, že sa to môže stať.

P. JUDr. Róbert Keller: Z právneho hľadiska je Vaše uznesenie nereálne. Keď som Vám prezentoval návrh voči obci nemali ste na nás žiadne otázky, potom p. Molnár ste dali taký návrh, aký zo strany obce už bol, a bol to súdne napadnutý, súd zmietol návrh obce ako protizákonný.

P. Ing. I. Molnár: Dali ste 4 požiadavky, nesúhlasíme s tým, dali sme návrh, že plot dáme preč, s tým by sme vedeli prijať právo prechodu.

P. JUDr. Róbert Keller: Z právneho hľadiska Váš návrh bol neúplný.

P. Mgr. T. Mészáros: Nebavíme sa o vzájomnej dohode; iba o nejakom stave, jeden občan ktorý uzavrel prístupovú cestu k verejne prístupným budovám – zariadeniam. A tu sa stal problém. Chceli by sme toto odstrániť.

P. JUDr. Róbert Keller: Uzavrel som to z bezpečnostného hľadiska. Vy p. poslanec Mészáros, určite si pamätáte, keď ste sa tam prechádzali so psom a ležal tam dobodaný chlap. A potom drogoví díleri, úložisko kradnutých aut..., ten pozemok to ešte nebol v mojom vlastníctve. Medzičasom som sa stal vlastníkom. Nebránim sa, aby cez môj pozemok chodili všetci vlastníci čo tam bývajú. Szabovci, Kilacsko, vlastníci ubytovne. Chcem mimosúdne riešiť nejakú moju alternatívu. Je to na Vás ako sa rozhodnete.

P. Ing. arch. I. Szöcssová: Na oplatenie bolo vydané stavebné povolenie?

P. JUDr. Róbert Keller: Áno

P. Ing. arch. I. Szöcssová: Bola požiadavka na odstránenie oplatenia.

P. starostka: V máji 2003 bolo vydané nariadenie Obce na odstránenie časti oplatenia a brány z dôvodu, že bola realizovaná bez povolenia.

P. JUDr. Róbert Keller: Bolo vydané povolenie na stavebné úpravy-malé stavby.

P. Ing. arch. I. Szöcssová: Mali ste vydané stavebné povolenie a obec neprávom dala odstránenie?

P. JUDr. Róbert Keller: Oznámenie stavby tam bolo.

P. Ing. arch. I. Szöcssová: Nemali ste podľa toho stavebné povolenie.

P. JUDr. Róbert Keller: Bola to malá stavba, súd toto všetko zobral do úvahy.

P. starostka: Dodatočné stavebné povolenie nemohlo byť, a stavba bola realizovaná na časti pozemku ktorého stavebník nie je vlastníkom.

P. JUDr. Róbert Keller: Jednota nebola nikdy vlastníkom tohto pozemku, len Dr. Grác. Medzi mnou a Dr. Grácom došlo k zámennej zmluve.

P. starostka: Bolo to procesné pochybenie úradu. T. č. prebieha súdny spor, ďalšie pojednávanie je vytýčené 2.2.2021. Má niekto iný návrh na uznesenie?

P. starostka dala hlasovať za 1 návrh - alternatívu p. JUDr. Róberta Kellera: kto je za odkúpenie predmetného pozemku parc.č. 3017/2 vo vlastníctve obce, vo výmere 57 m2 menovaným žiadateľom.

Za návrh nebol nikto, proti bolo sedem poslancov (Mgr. A. Bartalos, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pülen, Ing.arch. I. Szöcssová), zdržal sa hlasovania 1 poslanec (PhDr. L. Bukovszky). P. starostka konštatovala, že túto alternatívu OZ neschválilo.

p. Starostka pred hlasovaním o 2. návrhu p. JUDr. Kellera uviedla, že OcÚ t.č. neeviduje žiadosť o kúpu predmetného pozemku od iného subjektu. Následne dala hlasovať za 2. alternatívu v znení: Kto je za, aby predmetný pozemok nadobudol menovaný žiadateľ aj do prípadného spoluvlastníctva s iným záujemcom.

Za tento návrh nebol nikto, proti bolo sedem poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pülen, Ing. arch. I. Szöcssová), zdržal sa hlasovania 1 poslanec (Mgr. T. Mészáros). P. starostka konštatovala, že 2. návrh nie je schválený.

Pristúpilo sa k hlasovaniu za 3. návrh p. JUDr. Kellera: O odplatné zriadenie vecného bremena cez hore uvedený pozemok. Členovia OZ hlasovali. Za nebol nikto, proti bolo sedem poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pülen, Ing. arch. I. Szöcssová), zdržal sa hlasovania 1 poslanec (Mgr. T. Mészáros).

P. starostka konštatovala, že návrh nebol schválený.

Dala hlasovať za 4. návrh žiadateľa: Kto je za odplatné dlhodobé prenechanie pozemku do nájmu žiadateľovi, JUDr. Róbertovi Kellerovi. Za tento návrh nebol nikto, proti bolo šesť poslancov (Mgr. A. Bartalos, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pulen, Ing. arch. I. Szöcsová), zdržal sa hlasovania 2 poslanci (PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros). P. starostka konštatovala, že táto alternatíva nie je schválená.

P. JUDr. Róbert Keller poďakoval, opýtal sa kedy môže vyzdvihnúť zápisnicu. Bolo mu odpovedané, že budúci týždeň v stredu. Tým opustil rokovanie OZ.

P. starostka informovala poslancov o výsledku kontroly a o prijatých opatreniach, ktorá bola zameraná na domácu opatrovateľskú službu. P. starostka dala hlasovať. Za bolo sedem poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Mgr. E. Sándor, Ing. P. Pulen, Ing. arch. I. Szöcsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci spávu o výsledku kontroly berú na vedomie.

K bodu č. 14 – Návrh na uznesenie

Mgr. Anita Bartalos, predsedníčka návrhovej komisie predniesla uznesenia prijaté na 9. plánovanom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

p. starostka dala hlasovať za prijaté uznesenia. Za bolo osem poslancov (Mgr. A. Bartalos, PhDr. L. Bukovszky, Mgr. T. Mészáros, Ing. I. Molnár, Ing. J. Oláh, Ing. P. Pulen, Mgr. E. Sándor, Ing. arch. I. Szöcsová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu č. 15 – Záver

Po prijatí uznesení p. starostka poďakovala prítomným za aktívnu účasť a týmto bolo 9. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončené.



Overovatelia zápisnice:

Mgr. Tibor Mészáros

Ing. Július Oláh

Zápisnicu zapísala:

Silvia Vargová

V Matúškove, 08. decembra 2020