

Zápisnica

z 6. plánovaného verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Matúškove,
konaného dňa 14. decembra 2023

Prítomní:

- starostka obce – Ing. Marta Mészárosová
- kontrolórka Obce Matúškovo – Mgr. Mária Tomovičová
- poslanci obecného zastupiteľstva (vid'. prezenčná listina – príloha č. 1)
- občania obce (vid'. prezenčná listina – príloha č. 2)

Plánované verejné zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostky obce zo dňa 05. 12. 2023 a konalo sa na Obecnom úrade v Matúškove. Prílohu tejto zápisnice tvoria všetky materiály predložené na tomto zasadnutí.

K bodu č. 1 – Otvorenie

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Matúškove zahájila p. starostka. Privítala poslancov a konštatovala, že obecné zastupiteľstvo na svojom 6. plánovanom zasadnutí je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa zúčastnilo 8 poslancov, 1 poslanec (PhDr. L.Bukovszky) ospravedlnene chýbal, je PN.

P. starostka privítala p. Tomáša Szaba predsedu OFC a občanov obce.

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku p. starostka určila p. **Evu Szabó** pracovníčku obecného úradu a za overovateľov zápisnice navrhla:

p. **Ing. Petra Kovácsa** a p. **Ing. Romana Kubovicsa**. Za uvedený návrh hlasovalo 8 poslancov (Mgr.A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szőcssová, Ing. R. Kubovics, Ing. D. Mézes, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu č. 3 – Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

P. starostka predložila návrh programu rokovania ktorý bol súčasťou pozvánky a poznamenala aby po bode Interpelácia poslancov dostal slovo p.Ing. Tomáš Szabó, ktorý podá aktuálne informácie o OFK a o požiadavkách klubu. Ďalej navrhla poslancom aby do bodu Rôzne boli zaradené aj nasledujúce body: Návrh zmluvy o odvádzaní odpadových vôd a Návrh kúpnej zmluvy – kanalizácia a hlavné rozvody bez prípojok NSO IBV 21 stavebných pozemkov a prerokovanie žiadosti o prípadné „otvorenie“ ÚP. P. starostka požiadala poslancov o pripomienky k programu rokovania. Nikto nenamietal, tak dala hlasovať. Za bolo 8 poslancov, (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Ing. D. Mézes, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szőcssová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 4 – Voľba návrhovej komisie

P. starostka navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení:

Ing. Ivan Molnár-predseda

Ing. arch. Ildikó Szőcssová

János Pék

Za uvedený návrh bolo 8 poslancov (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I. Molnár, Ing. D. Mézes, Mgr. T. Mészáros, Ing. arch. I. Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 5 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

P. starostka vyzvala p. Ing. I. Molnára aby prečítal kontrolu plnenia. Po odznení sa opýtala poslancov či má niekto pripomienku. Nikto sa nehlásil, poslanci správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ vzali na vedomie.

K bodu č. 6 – Interpelácia poslancov

P. starostka otvorila ďalší bod rokovania, interpeláciu poslancov a zároveň požiadala poslancov, aby sa prihlásili:

Do rozpravy sa prihlásili

- p. Ing. I. Molnár, ktorý pripomenul, že treba vyzvať občana bývajúceho pod súp. číslom 507, aby neparkoval s vozidlom na miestnej komunikácii, nakoľko tam nie je chodník. Pre chodcov je ten úsek veľmi nebezpečný.

- p. Ing. arch. I. Szócsová pripomenula, že nesvieti verejné osvetlenie smerom do Galanty od Admirálu.

- p. Ing. R. Kubovics mal pripomienku aby na webstránku obce boli zverejnené pravidelné aktivity v CVČ.

Nakoľko ďalšie pripomienky už neboli, p. starostka ukončila tento bod rokovania a vyzvala p. Tomáša Szaba predsedu miestneho futbalového klubu aby sa ujal slova.

P. Ing. T. Szabó informoval OZ o požiadavkách klubu. a to, že na základe aktuálneho stavu, ktorý v športovom areáli OFK je, žiadajú o prijatie nového zamestnanca do stavu Obce Matúškovo na pozíciu „správca športového areálu OFK“. Vysvetlil, že aktuálny stav klubu nie je reprezentatívny, pracuje sa len na nutných činnostiach. Práce vykonávajú členovia vedenia, prípadne ich rodinní príslušníci. Domnieva sa, že podľa činností, ktoré je nutné robiť si to vyžaduje plnohodnotného človeka, ktorý by sa venoval starostlivosti celého areálu.

Ďalej požiadol OZ o zvýšenie finančného príspevku OFK na r. 2024 namiesto 16000,00 euro na 22000,00 euro, o 4000,-euro viac a ako dôvod uviedol nedostatočný príjem vlastných zdrojov na zabezpečenie súťaže a chodu Matúškovského futbalového klubu.

P. Ing. Tomáš Szabo poďakoval za slovo.

P. starostka vyzvala poslancov aby reagovali na požiadavky OFK:

- P. Ing. R. Kubovics sa opýtal či správca areálu by bol zamestnaný na celý úväzok a či už majú človeka.

- P. Ing. T. Szabó odpovedal že áno majú uchádzača a práca by bola na 7,5 hodín. Majú pripravený presný popis pracovnej činnosti správcu. (príloha č. 3)

P. starostka sa vyjadrila, že vie si predstaviť zamestnanca buď na dohodu o pracovnej činnosti, alebo na polovičný pracovný pomer, nakoľko vieme, že cez zimu nie je toľko roboty ako v sezóne. A cez víkendy v lete kedy sú zápasy, by ako fungoval?

- P. J. Pék sa vyjadril, že prečo nie, len či Obec má na nového zamestnanca financie.

Iné otázky a námietky neboli, tak p. starostka poďakovala p. predsedovi za účasť a dodala, že za OFK sa bude hlasovať v bode č.8.

K bodu č. 7 – Plnenie rozpočtu obce k 30. 09. 2023 a schválenie zmeny č. 1 rozpočtu na r. 2023

P. starostka otvorila ďalší bod rokovania a konštatovala, že materiál dostali poslanci písomne. Pred otvorením diskusie k tomuto bodu požiadala predsedu finančnej komisie, aby v mene komisie sa vyjadril k plneniu rozpočtu obce k 30.9.2023.

Predseda Komisie finančnej Ing. Ivan Molnár uviedol, že na zasadnutí komisie podrobne prerokovali plnenie. Vysvetlil jednotlivé položky príjmov aj výdavkovej časti hospodárenia a vyjadril stanovisko finančnej komisie, ktorá odporučila obecnému zastupiteľstvu zmenu č. 1 schváliť. P. predseda vyzval poslancov aby sa vyjadrili k materiálu, poslanci nemali ďalšie otázky, p starostka dala hlasovať za zmenu č. 1. Hlasovalo 8 poslancov jednodhlasne (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Ing. D. Mézes, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 8 – Prerokovanie návrhu programového rozpočtu obce na rok 2024-2026 a jeho schválenie

P. Ing. I. Molnár, predseda finančnej komisie sa vyjadril, že poslanci dostali písomne všetky materiály, aby si ich mohli preštudovať v dostatočnom časovom predstihu. Na webovej stránke obce boli návrhy rozpočtov vyvesené podľa zákona 15 dní pred schválením. Do programového rozpočtu je zapracovaný plat osoby, ktorý by pracoval na dohodu o pracovnej činnosti v OFK a zvýšenie príspevku pre OFK o 15 %.

Na základe týchto skutočností navrhuje rozpočet obce schváliť a rozpočet na roky 2024 – 2026 zobrať na vedomie a zároveň vyzval poslancov aby sa vyjadrili.

O slovo sa hlásil p. Ing. R. Kubovics ktorý navrhol zmenu, a to: financie za kolumbárium presunúť do obnovy ZŠ a MŠ v Matúškove.

P. starostka sa vyjadrila, že obec musí reagovať pohotovo, financie za kolumbárium nestačia pre škôlku. Tam ide o novú elektroinštaláciu, výmena okien atď...investícia je vysoká, a pohotovo reagovať znamená, že podľa možnosti hneď sa pustiť do obnovy MŠ ako nám to čas, financie a spôsob prípravy a navrhnutá realizácia dovolí. OcÚ sa zaoberá otázkou rekonštrukcie, predovšetkým kompletnej elektroinštalácie celej budovy MŠ a samozrejme následne by sa riešila výmena výplní a otvorov. Akonáhle bude mať konkrétne informácie, bude informovať OZ.

P. Ing. R. Kubovics trval na tom, že financie určené za kolumbárium a za opravu chodníka v cintoríne presunúť pre MŠ.

P. Ing.D. Mézes pripomenul, že volejbalové ihrisko už sa začína rysovať, miesto je aj vybagrované. Doporučuje pridať 2000,-€ na kompletizáciu ihriska.

Ďalej poslanci už nemali námietky tak p. starostka vyzvala p. kontrolórku aby predniesla svoje stanovisko k rozpočtu.

Hlavná kontrolórka obce Mgr. M. Tomovičová sa vyjadrila, že predkladaný návrh rozpočtu na rok 2024 zabezpečuje financovanie základných funkcií samosprávy a preneseného výkonu štátnej správy za predpokladu dôsledného rešpektovania právnych predpisov a dodržiavania maximálnej hospodárnosti pri vynakladaní rozpočtovaných prostriedkov.

Poslanci nemali námietky a návrh schválili nasledovne. 7 poslancov jednohlasne (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Ing. D. Mézes, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a 1 poslanec (Ing .R. Kubovics) sa zdržal hlasovania.

K bodu č. 9 – Schválenie VZN Obce Matúškovo o miestnych daniach na území obce Matúškovo na kalendárny rok 2024

P. Ing. I. Molnár predseda finančnej komisie informoval prítomných, že návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Matúškovo o miestnych daniach bol zverejnený podľa predpisov. Návrh VZN – zvýšenie sadzby miestnych daní v priemere o takmer 20% reflektuje na vládne rozhodnutia, ktorými vláda silno zasahuje do finančných rámcov samospráv. Samosprávam pridali kompetencie, zároveň zobrali peniaze, lebo vedia, že obce a mestá hospodária tak, aby to všetko ustáli.

P. starostka konštatovala, že poslanci dostali návrh VZN v dostatočnom časovom predstihu. Na úradnej tabuli a webovej stránke teda v súlade so zákonom bol návrh vyvesený. K návrhu VZN ku dňu schvaľovaniu neboli prijaté žiadne pripomienky tak dala hlasovať. OZ jednohlasne schválilo návrh. (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Ing. D. Mézes, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 10 – Schválenie VZN Obce Matúškovo o miestnom poplatku za komunálny odpad a poplatku za drobný stavebný odpad na rok 2024

P. starostka konštatovala, že aj tento návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli, a zverejnený aj na webovej stránke obce podľa zákona, ďalej konštatovala, že poslanci sa s problematikou odpadov viackrát zaoberali. V tomto roku sa neplánuje zvýšenie. Poslanci nemali námietky tak dala hlasovať. OZ jednohlasne schválilo návrh (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Ing. D. Mézes, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 11 – Prerokovanie návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Matúškovo a s majetkom štátu, ktorý obec užíva a s tým spojené zrušenie VZN obce Matúškovo č. 60/2010

P. starostka pripomenula dôvodovú správu k tomuto bodu v nasledovnom znení: „Od 1. novembra 2023 je účinný zákon č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. 7 Z pohľadu obce je nevyhnutné zásadným spôsobom dopracovať a zmeniť svoje „Zásady hospodárenia s

majetkom obce“ vydané vo forme VZN. Rozsah novelizácie je taký, že zákonodarca odporúča prijať úplne nové „Zásady hospodárenia s majetkom obce“ – a zároveň zrušiť doterajšie zásady, ktoré boli vydané vo forme VZN.“ Následne p. starostka otvorila rozpravu aj k tomuto bodu.

Prihlásil sa p. Mgr. T. Mészáros ktorý sa informoval, že ako finančne vychádza obec keď dá do prenájmu priestory CVČ.

P. starostka sa vyjadrila, že sadzba na prenájom je 10,-€/1 hodina.

P. Mgr. T.Mészáros navrhol aby sa prepočítali energetické výdavky CVČ a podľa toho treba upraviť sadzbu na prenájom.

Ďalej sa do rozpravy nikto neprihlásil, preto p. starostka dala hlasovať za zásady hospodárenia. Poslanci hlasovali nasledovne: 7 poslancov za (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a 1 poslanec (Ing.D.Mézes) sa zdržal hlasovania.

Ďalej sa do rozpravy už nikto sa neprihlásil, preto p. starostka dala hlasovať za zrušenie VZN 60/2010. Poslanci hlasovali jednohlasne za zrušenie (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács, Ing.D.Mézes), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 12 – Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce k 31. decembra 2022

P. starostka informovala poslancov o správe nezávislého audítora k účtovnej závierke r. 2022. K uvedenej správe nemal nikto pripomienku. Poslanci OZ správu nezávislého audítora k účtovnej závierke r.2022 brali na vedomie.

K bodu č. 13 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2024

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2024 je prílohou tejto zápisnice. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2024 bol zverejnený na webovom sídle obce a aj na úradných tabuliach obce. Hlavná kontrolórka obce Mgr. M. Tomovičová sa spýtala poslancov, či je potrebné, aby sa plán kontrolnej činnosti predniesla, pretože bolo poslancom doručené v materiáli na zasadnutie. Poslanci reagovali, že to nie je potrebné.

P. starostka dala hlasovať, OZ jednohlasne schválilo plán p. kontrolórky (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Ing. D. Mézes, Mgr. T. Mészáros, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

P. Mgr. T. Mészáros odišiel zo zasadnutia OZ.

K bodu č. 14 – Rôzne

- Prerokovanie návrhu na zriadenie bankomatu v Matúškove

P. starostka informovala OZ, že na podnet p. Ing. D. Mézesa už prebehli určité stretnutia so zástupcami spoločnosti „365 Banka“ na zriadenie bankomatu v obci. Náklady na prevádzku bankomatu sa skladajú z viacerých položiek. Je to najmä cena samotného

bankomatu, nájomné, správa hotovosti v bankomate a jeho servis a zabezpečenie atď... Ďalej dodala, že pri prvom stretnutí pracovník banky sa vyjadril, že ideálnym miestom na uloženie zariadenia bankomatu by boli priestory pavilónu na námestí, ktorá je obcou využívaná ako výstavná sieň. Po niekoľkých e-mailoch a ďalšej návšteve sme navrhli za pomoci Ing.arch. I. Szócsovej riešenie ktoré by bolo pre Obec prijateľné a to: časť priestoru autobusovej zastávky. (Graf. návrh tvorí prílohu č.4.), samozrejme po kladnom vyjadrení, resp. po odsúhlasení OZ a v neposlednom rade za dodržania ustanovení stavebného zákona. P. starostka sa vyjadrila, že nemá námietku voči zriadeniu bankomatu v dedine pokiaľ sa nájde vhodné miesto . Nevie si predstaviť zmenu účelu využívania týchto dvoch pavilónov na námestí. Vyzvala poslancov aby sa vyjadrili.

- P. Ing.arch I. Szócsová sa vyjadrila, že nesúhlasí s umiestnením bankomatu v pavilóne, obec tam má výstavnú sieň, aj občania sú už zvyknutí, prečo by bolo treba fungujúce ničieť. Autobusová zastávka je len o 3 metre ďalej, tam môže byť bankomat.

- P. Ing. D. Mézes sa vyjadril, že budovu autobusovej zastávky obec momentálne používa ako sklad, je nefunkčná ako zastávka, keď banka súhlasí, tak môžeme tam zriadiť bankomat.

P. starostka dala hlasovať, OZ jednohlasne súhlasilo so zriadením bankomatu v obci s pripomienkou vyzvať banku o predloženie návrhu na umiestnenie bankomatu, projekt (výkres) stavebnotechnického riešenia, technickú správu, návrh prevádzkového poriadku, ako aj návrh nájomnej zmluvy. Obecné zastupiteľstvo uprednostňuje vytvoriť pre potreby banky samostatný funkčný celok so samostatným vchodom do oddeleného priestoru. Následne komisia výstavby obecného zastupiteľstva za účasti zástupcu starostu a odbornej referentky stavebného úradu návrh prehodnotí a podá stanovisko-doporučenie na rokovanie OZ. Návrh bol prijatý (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Ing. D. Mézes, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

P. Ing. D. Mézes odišiel zo zasadnutia OZ.

- **Žiadosť Solaray s.r.o. Galanta v zastúpení p. Tuškom o vyjadrenie k plánovanej výstavbe fotovoltaickej elektrárne v k.ú. Matúškovo v zmysle schválených zmien územného plánu a určenie podmienok jej realizácie v spojitosti s užívaním pozemku vo vlastníctve obce – parc.č.5906/1,2**

P. starostka vyzvala predsedu komisie výstavby p. I.Szócsovú aby informovala OZ o žiadosti Solaray s.r.o. Galanta.

P. predsedníčka plochy pre investíciu Fotovoltaická elektrárň sú zahrnuté do ÚP Matúškovo-výrobné územie príjazdová cesta do areálu FTVE je situovaná na rozhraní obcí Matúškovo a Topoľnica navrhovaná dĺžka príjazdovej cesty je 676 m, šírka 3m, s tromi výhybnami 20x2,5m. Komisia doporučuje schváliť investičný zámer a odporúča realizáciu výsadby žiadateľom.

P. starostka uviedla, že výhybne sú navrhnuté na pozemku – kód 10 spoločné zariadenia a zeleň. Žiadateľ Solaray s.r.o. Galanta sa zaväzuje po celej dĺžke príjazdovej cesty výsadbu tak ako je navrhnuté v projekte: vegetácia interakčných prvkov po pozemkových úpravách v Matúškove.

P. starostka vyzvala poslancov k diskusii k tomuto bodu. Nikto sa nehlásil, dala hlasovať. OZ jednohlasne schválilo predkladaný investičný zámer s tým, že obec súhlasí aby pozemok parc.č.5906/1 bol využitý k realizácii zámeru: rozšírenie vjazdu pri napojení na štátnu cestu č. III/1344, a na rozšírenie výhybne v počte 3 ks, prechod na vlastný pozemok investora parc.č.5906/1-2 v šírke 3 m. Investor sa zaväzuje realizovať ekologické a krajinné opatrenia na parcele vo vlastníctve obce s kódom 10 do termínu kolaudácie energetickej stavby. Projekt výsadby má byť odsúhlasený obcou a bude obsahovať aj časové obdobie starostlivosti o vegetáciu. (Dokument FTVE, projekt dopravy č. výkresu D02 z 11/2023) (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

- **Schválenie Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti v ZŠ J.Matúšku a MŠ-Óvoda za šk. rok 2022/2023**

P. starostka oboznámila poslancov so správami o výchovno-vzdelávacej činnosti materskej školy a o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2022/2023 ktoré vypracovali Mgr. Monika Pospíšilová a riaditeľka MŠ Lýdia Kubovicsová. Pripomenula, že správu poslanci dostali v čas, vyzvala OZ o pripomienky. Nikto sa nehlásil tak dala hlasovať. Poslanci jednohlasne schválili predkladané správy (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

- **Informatívna správa o priebežnom plnení Komunitného plánu Obce Matúškovo**

P. starostka informovala poslancov o priebežnom plnení Komunitného plánu sociálnych služieb obce a priority rozvoja sociálnych služieb v obci. Sú to priority: terénna opatrovateľská služba, sociálna služba v zariadení, stravovanie starších a odkázaných osôb, vrátane detí, integrácia detí vo výchovno-vzdelávacom procese, spoločensky neprispôsobivé osoby, nezamestnaní, vybudovanie bezbariérovosti v obci, legislatíva, registrácia nových sociálnych služieb, bytová výstavba a podpora obnovy bytového domu, vybudovanie cyklotrasy a vytvorenie sociálneho zariadenia a podpora poskytovania sociálnej služby pre potreby obce hlavne s verejným poskytovateľom. OZ správu bralo na vedomie.

- **Návrh zmluvy o odvádzaní odpadových vôd**

P. starostka informovala OZ o potrebe uzavrieť novú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd a úprave práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií. Po predložení všetkých potrebných dokumentov vodárenskej spoločnosti bol vypracovaný návrh zmluvy. Producent obec ako vlastník verejnej kanalizácie napojenej na verejnú kanalizáciu dodávateľa (ZVS, a.s.) bude za vypúšťanie odpadových vôd uhrádzať dohodnutú odplatu vo výške 1,0432 €/1m³+DPH. P. starostka vyzvala poslancov o pripomienky. Nikto sa nehlásil tak dala hlasovať. Poslanci jednohlasne schválili predkladané správy (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

- **Návrh kúpnej zmluvy – kanalizácia a hlavné rozvody bez prípojok NSO IBV 21 stavebných pozemkov**

P. starostka uviedla, že podľa novely zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na rozšírenie verejnej kanalizácie zmluva o prevode vlastníctva medzi vlastníkom stavby, ako predávajúcim

a kupujúcim-subjektom verejného práva. Dokončené hlavné rozvody kanalizácie bez prípojok realizoval BCKS Inžinieri, s.r.o. a po vydaní kolaudačného rozhodnutia predá Obci Matúškovo. Návrh o kúpnej zmluve a uvedená dokumentácia, ktorá sa zároveň odovzdáva (ako je to popísané v čl.3 KZ). Kúpna cena je vo výške 1,-€. Zmluva obsahuje ustanovenie, že predávajúci poskytne kupujúcemu záruku na predmet prevodu v trvaní 5 rokov odo dňa pripojenia prvej prípojky k hlavnému rozvodu. Znenie zmluvy bolo konzultované s právnym zástupcom obce. P. starostka vyzvala poslancov o pripomienky. Nikto sa nehlásil tak dala hlasovať. Poslanci jednohlasne schválili predkladané správy (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I.Molnár, Ing.arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

- **Žiadosti o zmenu ÚP**

P. starostka informovala OZ, že na úrade vedíme v evidencii 2 žiadosti: Investori Ladislav Benkovič, Mgr. Andrea Hauková, Róbert Mészáros, Ján Bukovský, Imrich Bukovský a Róbert Bukovský žiadajú o zmenu ÚP, týkajúcej sa parc.KN-C: 6257, 6118, 6119, 6120, 6121, 6122, k.ú. Matúškovo. Podľa predloženej urbanistickej štúdie žiadatelia žiadajú tieto parcely zahrnúť do zmien a doplnkov ÚP Matúškova ako plochy na výstavbu rodinných domov – 31 stavebných pozemkov. Územie sa nachádza mimo zastavaného územia, v blízkosti štátnej cesty, smer V.Meder.

Druhým žiadateľom sú p. Ivan Zelenák a Mgr. Csaba Blazsek, ktorí žiadajú zmenu t.č. platného územného plánu Matúškova, a to zmenu funkčného využitia pozemkov parc.č. 5902/2 a 5903, vedených ako orná pôda, na športové účely so zameraním na tenis. Predmetné pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce s prístupom z cesty III. Kategórie, trasa GA – Matúškovo-Topoľnica.

P. starostka uviedla, že Zmeny a doplnky č. 4, resp. VZN obce Matúškovo č. 3023, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚP bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 13.06.2023, teda cca pol roka máme platný „aktualizovaný“ územný plán. V zmysle § 30 stavebného zákona obec je povinná pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený ÚP. Nie je efektívne otvárať územný plán kvôli jedným-dvom podnetom. Obec má priebežne sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Obec má tieto podnety, návrhy zbierať a raz za čas pristúpiť k prehodnoteniu potrieb a možností zmeny ÚP.

V ďalšom vyzvala predsedkyňu komisie výstavby, aby tlmočila poslancom stanovisko komisie, ktorá zasadala 30.11.2023.

P. Ing.arch. I. Szócsová sa vyjadrila, že komisia nedoporučuje vytvoriť NSO v predmetnej lokalite, nakoľko táto nie je zahrnutá do rozvojových plôch v platnom ÚP. Nie je dostatočný dôvod na opakované otvorenie územného plánu po pol roku, takže žiadostiam nedoporučujú vyhovieť.

P. starostka vyzvala poslancov aby sa vyjadrili. Nikto sa nehlásil tak dala hlasovať na základe doporučenia komisie výstavby. Kto je za, aby bola otvorená t.č. platná územnoplánovacia dokumentácia Matúškova. Či má Obec zahájiť teraz obstaranie zmien a doplnkov ÚP, platnej všeobecne záväzným nariadením č. 3/2023. Poslanci jednohlasne neschválili návrh, teda obstaranie zmien a doplnkov ÚP. (Mgr. A. Himpán Román, J. Pék, Ing. I. Molnár, Ing. arch.I.Szócsová, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu č. 15 – Návrh na uznesenie

P. Ing. I.Molnár, predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesení z 6. zasadnutia plánovaného verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

P. starostka dala hlasovať za celé znenie uznesenia, a poslanci OZ jednohlasne schválili (Mgr. A. Himpán Román, Ing. I.Molnár, Ing. R. Kubovics, Ing. P. Kovács, J.Pék, Ing.arch.I.Szöcssová), nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Uznesenia boli schválené.

K bodu č. 16 - Záver

Po prijatí uznesení p. starostka poďakovala prítomným poslancom za ich účasť a týmto bolo 6. plánované verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončené.

Overovatelia zápisnice: Ing. Peter Kovács.....

Ing. Roman Kubovics.....

Zápisnicu zapísala: Eva Szabó
Dňa 14. 12. 2023 v Matúškove