

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka

Povinný z vecného bremena:

OBEC Matúškovo, v zast. starostom obce, Ing. Martou Mészárosovou

Adresa: 925 01 Matúškovo, 138
IČO: 00800287

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno:	Szabolcs NÉMETH
Sídlo:	Železničiarska 1433/66, Galanta, SK-924 01
Právna forma:	
Registrácia v OR:	
Zastúpený:	Szabolcs Németh, narod. 12. 06.1979
IČO:	
DIČ:	
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno:	SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo:	Mlynské nivy 44/b 825 11 Bratislava
IČO:	35 910 739
Zápis v registri:	Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená:	Ing. Miloš Ivanička, na základe plnej moci

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra KN-E parc.č.: 457 o výmere 20717 m², druh pozemku: zast.pl. , ktorá je v jeho prospech zapísaná na LV č. 4374 , vedenom pre obec Matúškovo katastrálne územie Matúškovo.

Článok II

(1) Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.

(3) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy :

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č.44269285-103/2014 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 9.9.2014, vyhotoveného firmou Marek Bugár, Gazdovská 38/12, Komárno, SK - 945 05, IČO 44 269 285.

- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť .

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú **bezodplatne** na základe uznesenia OZ v Matúškove, č. **224/2014** z verejného zasadnutia OZ dňa 30. októbra 2014.

Článok IV

(1) Táto zmluva je platná a účinná dňom jej uzavretia. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

(2) Investor sa zaväzuje podať na svoje náklady príslušnému správnomu orgánu návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

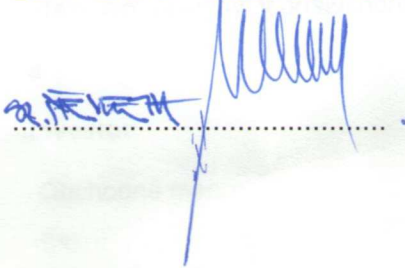
Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného, jeden pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby konania o vklade vecného bremena.

- (5) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1 Geometrický plán
 - Príloha č.2 Kópia plnej moci zástupcu oprávneného z vecného bremena

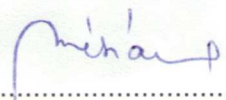
V Galante, dňa 18.11.2014

V MATÚŠKOVE dňa 5.1.2015

Za investora: Szabolcs NÉMETH



Povinný: Ing. Marta Mészárosová
starosta obce



Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Bratislave dňa 12.01.2015

Ing. Miloš IVANIČKA
Ing. Peter Jung

SPP - distribúcia, a.s.
Mlynské nivy 44/b
11 Bratislava 26
ICO:35910739
- 461 -

tretia osoba – oprávnený z vecného bremena